

# Smlouva o dílo

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy zhotovitele : 1122030

číslo smlouvy objednatele : .....

zní takto:

## čl. I. Smluvní strany

**Objednatel:** **Sportovní klub Nové Město nad Metují z. s.**

Zastoupený: Libor Šnajdr, ředitel

Sídlo: 28.října 943, 549 01 Nové Město nad Metují

IČ: 445 00 254

DIČ: Není plátce

Oprávnění zástupci, osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech stavby:

ve věcech smluvních: Libor Šnajdr

ve věcech technických: Libor Šnajdr

Osoba oprávněná k převzetí stavby: .....

**Zhotovitel:** **SPORT Construction a.s.**

Zastoupený: Petrem Klárem, předsedou správní rady

Sídlo: Újezd 450/40, Malá Strana, 118 00 Praha 1

IČ: 27752771

DIČ: CZ699002976

Společnost je zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze oddíl B složka 22904

Bank.spojení: KB a.s., č.ú. 43-1840480267/0100

ČSOB a.s., č.ú. 217366548/0300

Oprávnění zástupci, osoby oprávněné jednat ve věcech stavby:

ve věcech smluvních: Petr Klár, předseda správní rady

ve věcech technických: Ing. Slámková, Ing. Slámka, Ing. Drozdek nebo pánové Potocký, Němec a Rudolf

Osoba oprávněná k převzetí stavby: Ing. Slámková, Ing. Slámka, Ing. Drozdek nebo pánové Potocký, Němec a Rudolf

## **čl. II. Předmět díla**

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za dílo.
2. Předmětem plnění dle této smlouvy je dodávka stavebních prací, které jsou předmětem veřejné zakázky s názvem „Retoping AS“ v rozsahu specifikovaném v čl III. bodu 1 (dále též „dílo“).
3. Místem plnění je atletický stadion generála Klapálka, Nové Město nad Metují.

## **čl. III. Podklady pro provedení díla**

Dílo bude provedeno v rozsahu a kvalitě vyplývající z následujících podkladů: Cenová nabídka zhotovitele – oceněný výkaz výměr, jehož obsahem jsou odsouhlasené ceny za dílo a odsouhlasený nabídkový propočet, který tvoří Přílohu č. 1 jako součást této smlouvy.

## **čl. IV. Cena díla**

1. Smluvní cena za dílo podle této smlouvy byla stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele a činí:

PŘEDMĚT DÍLA	CENA DÍLA V Kč		
	CENA BEZ DPH	DPH	CENA VČETNĚ DPH
<b>Retoping AS</b>	<b>5 939 996,58 Kč</b>	<b>1 247 399,28 Kč</b>	<b>7 187 395,86 Kč</b>

2. Cena díla se sjednává na základě rozpočtu daného s výhradou nezaručující jeho úplnost, pokud v průběhu realizace díla nastanou situace popsané níže, pro které je možné sjednanou cenu díla překročit. Nedojde-li k situaci popsané níže, na základě které lze překročit cenu stanovenou rozpočtem, má se za to, že cena stanovená rozpočtem zahrnuje veškeré náklady spojené se splněním předmětu veřejné zakázky v rozsahu stanoveném zadávacími podmínkami veřejné zakázky v nabízeném termínu a kvalitě a její změnu lze provést pouze za podmínek vymezených v této smlouvě.
3. Cenu lze překročit pouze v těchto případech:
  - a) dojde-li ke změně daňových či jiných právních předpisů majících vliv na výši nabídnuté ceny;
  - b) v případě, že se během provádění díla objeví potřeba změn či úprav provedení díla, na základě zjištěných skrytých překážek, jež nebyly předvídatelné v době uzavření smlouvy a zpracování výkazu výměr v zadávací dokumentaci (např. vyšší kubatury prací zjištěné po odkrytí konstrukcí, překládky nedokladovaných inženýrských sítí apod.); případné změny či úpravy budou oceňovány podle jednotkových cen obsažených v Příloze č.1 ,
  - c) v případě, že se během provádění díla objeví potřeba dalších činností do výkazu výměr objednatel nezahrnutých, jež nebyly předvídatelné v době uzavření smlouvy a zpracování výkazu výměr v zadávací dokumentaci a jsou nezbytné ke zhotovení díla (dále jen „vícepráce“); objem víceprací musí být oběma stranami písemně odsouhlasen; cena těchto prací, pokud ji nebude možno určit z jednotkových cen obsažených ve výkazu výměr, bude stanovena podle cen URS (resp. obdobného cenového předpisu užívaného zhotovitelem) platných v době provádění díla;
  - d) v rozsahu změny standardů vymezených zadávacími podmínkami v zadávací dokumentaci vyvolané průběhem stavby.

## **čl. V. Placení a platební podmínky**

1. Objednatel se zavazuje, že uhradí smluvní cenu díla dle sjednaných platebních podmínek.
2. Dílčí fakturace zhotovitele bude prováděna na základě odsouhlasených soupisů zhotovitelem provedených prací a dodávek (dále jen „zjišťovací protokoly“). Zhotovitel je povinen předkládat objednateli k odsouhlasení zjišťovací protokoly. Objednatel nebo osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech



technických zjišťovací protokoly potvrdí do dvou pracovních dnů od jejich obdržení. Pokud bude mít objednatel výhrady k obsahu zjišťovacího protokolu musí je do dvou pracovních dnů od obdržení dát písemně na vědomí zhotoviteli, jinak bude příslušný zjišťovací protokol považován za potvrzený objednatelem. Výhrady nebo chyby, které dá objednatel písemně, budou zhotovitelem posouzeny a v případě oprávněnosti provede zhotovitel opravy příslušného zjišťovacího protokolu. Obě smluvní strany budou opravený zjišťovací protokol považovat za oboustranně odsouhlasený. Na základě odsouhlasených zjišťovacích protokolů provedených prací a dodávek za období nejméně jednoho měsíce budou zhotovitelem vystavovány dílčí faktury. Součet dílčích faktur zhotovitele může být maximálně do výše 90 % z celkové ceny díla vč. DPH.

3. Zhotovitel vystaví závěrečnou fakturu (daňový doklad) do 7 dnů od protokolárního předání dokončeného díla. Závěrečná faktura bude obsahovat celkovou cenu díla vč. DPH po odečtení sumy dílčích faktur do té doby vystavených zhotovitelem a uhrazených objednatelem.
4. Splatnost závěrečné faktury (daňového dokladu) a dílčích faktur činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení dokladu objednateli.
5. V případě výskytu víceprací dle čl.IV. odst. 3 písm. c) této smlouvy, musí být jejich cena fakturována zhotovitelem samostatně, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Faktura za vícepráce musí kromě jiných náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce smluvními stranami písemně sjednány a odsouhlaseny.
6. Pro posouzení včasnosti splnění závazku úhrady ceny díla je rozhodující den připsání fakturované peněžní částky na účet zhotovitele.
7. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla na základě faktur dle tohoto článku smlouvy, je zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla až do doby úplného uhrazení plateb ceny díla, s nimiž je objednatel v prodlení. O dobu takového přerušování se posouvá termín dokončení díla sjednaný v čl.VI, odst. 1., písm. c) této smlouvy a zhotovitel není v prodlení s plněním svých závazků.

#### **čl. VI. Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době vymezené následujícími termíny:
  - a) Převzetí staveniště: na základě písemné výzvy objednatele doručené zhotoviteli nejpozději do 30.6.2023
  - b) Zahájení prací: do 5 pracovních dnů ode dne převzetí staveniště
  - c) Dokončení díla: do 60 kalendářních dnů od zahájení stavebních prací
  - d) Vykližení staveniště: do 3 pracovních dnů ode dne předání díla
2. Zhotovitel nepřevezme staveniště, pokud nebude způsobilé pro zahájení prací, provádění díla a nebudou splněny podmínky pro předání staveniště požadované v článku IX. Ujednání o provedení díla, odst. 11 této smlouvy.
3. Objednatel má právo v průběhu plnění veřejné zakázky upravovat po dohodě se zhotovitelem termín realizace díla a rozsah díla v závislosti na výši disponibilních finančních prostředků. Dohoda o této změně bude provedena formou písemného dodatku k této smlouvě.
4. Termín předání dokončeného díla uvedený v odst. 1., písm. c) tohoto článku smlouvy se prodlouží přinejmenším o dobu (počet dnů), o kterou bylo nutno posunout termín převzetí staveniště dle odst. 1., písm. a) tohoto článku smlouvy nebo o dobu, po kterou bylo nutné přerušit provádění díla dle odst. 6., tohoto článku smlouvy, anebo je zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla do doby, než objednatel změní svůj příkaz určený zhotoviteli, který byl překážkou v řádném provedení a dokončení díla.
5. Pro případ, že se termín pro dokončení díla uvedený v odst. 1., písm. c) tohoto článku smlouvy změní z důvodů upravených v odst. 4 a 6 tohoto článku smlouvy a z důvodu uvedeného v čl. V odst. 7 této smlouvy tak, že by zasahoval do období od 1. 12. do 30. 4., v němž nelze očekávat vhodné klimatické podmínky pro realizaci díla, bude nový termín předání dokončeného díla stanoven zhotovitelem tak, že posun termínu bude počítán od 30. 4. roku následujícího po roku, kdy dílo mělo být dokončeno v původním termínu.
6. Zhotovitel je povinen přerušit nebo zastavit provádění díla pokud nebudou splněny následující parametry vhodného počasí pro realizaci předmětu díla dle této smlouvy:

- teploty po celý den (tzn. 24 hod.) nesmí klesnout pod +10°C
- nesmí probíhat a být předpovídané dešťové a sněhové srážky a ranní mlhy
- nebudou splněny podmínky pro provádění stavebních prací dle platných norem ČSN, norem EN DIN
- vlhkost vzduchu od 30% do 70%

#### **čl. VII. Smluvní sankce**

1. Pro případ prodlení zhotovitele s předáním díla v termínu sjednaném podle článku VI. Doba plnění, odst. 1. písm. c) této smlouvy, se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,- za každý započatý kalendářní den, o který bude sjednaný termín překročen.
2. Pro případ prodlení objednatele s úhradou faktury vystavené zhotovitelem se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,08% z dlužné částky za každý započatý kalendářní den, o který bude termín splatnosti uvedený na faktuře překročen.
3. Doba (počet dnů), po kterou trvá nevhodné počasí pro zhotovování díla dle čl. VI Doba plnění odst. 4 a 6 této smlouvy, a dále období od 1. 12. do 30. 4., po které nelze očekávat vhodné klimatické podmínky pro realizaci díla, se nepočítají jako dny prodlení s plněním či případně předáním dokončeného díla a zhotovitel se po tuto dobu nemůže ocitnout v prodlení s plněním či případně předáním díla.
4. Pro případ prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště se sjednává jednorázová smluvní pokuta ve výši 500 Kč za každý započatý kalendářní den, o který bude sjednaný termín překročen.
5. Pro případ prodlení zhotovitele s nesplněním dohodnutého termínu k odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu dokončeného díla se sjednává smluvní pokuta 500 Kč.
6. Smluvní strany se dohodly na omezení výše sankcí uplatňovaných objednatelem na maximální hodnotu do 5% z celkové ceny díla bez DPH.
7. Zhotovitel se vyvíjí z povinnosti úhrady sjednané smluvní pokuty prokázáním, že porušení příslušné povinnosti bylo způsobeno existencí nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky, která vznikla nezávisle na vůli zhotovitele ve smyslu § 2913 odst. 2 zák. č.89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů.

#### **čl. VIII. Odpovědnost za vady - záruky**

1. Zhotovitel poskytuje záruku za práce na díle v trvání **40** měsíců na stavební část díla.
2. Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání díla.
3. Záruka se nevztahuje na poruchy způsobené mechanickým poškozením objednatelem či jinou osobou (např. jinou než sportovní činností) a dále na poruchy, které vznikly nedodržením pravidel údržby díla. Do záruky nespadá běžné opotřebení díla odpovídající danému zatížení. Pokud je stanovena záruka výrobcem na konkrétní dodaný výrobek nebo materiál nižší než je celková záruční doba, platí záruka stanovená výrobcem konkrétního materiálu nebo výrobku.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které vzniknou vadou podloží, na němž je dílo zhotovováno.
5. Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit písemně zhotoviteli závadu na díle po jejím zjištění. V oznámení musí být vady popsány a dále musí být uvedeno, jak se projevují.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 30 dnů po obdržení oznámení sdělit objednateli termín prohlídky díla.
7. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruky má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady, pokud nevznikly z důvodů, na které se záruka nevztahuje. Pokud se bude jednat o poruchy nebo vady, na které se záruka nevztahuje, zhotovitel vady či poruchy opraví na základě písemného požadavku objednatele a na jeho náklady.
8. Objednatel je povinen od protokolárního předání díla po celou dobu trvání záruky dle odst. 1 tohoto článku smlouvy vést provozní deník díla. Záruční doba končí před uplynutím její délky stanovené v odst. 1 tohoto článku smlouvy porušením povinnosti objednatele vést řádně provozní deník díla.



9. Na žádost zhotovitele je objednatel povinen předložit zhotoviteli provozní deník díla k průběžné kontrole. Smluvní strany výslovně sjednávají, že nevydáním provozního deníku díla nebo zjištěním neoprávněných zásahů do něj, dochází bez dalšího právního jednání některé ze smluvních stran k ukončení běhu záruční doby díla stanovené v odst. 1 nebo odst. 2 tohoto článku smlouvy, a to ke dni, kdy nebyl vydán provozní deník nebo ke dni zjištění neoprávněných zásahů do něj.
10. Pokud zhotovitel zadá část plnění předmětu smlouvy jiným osobám, provádějí tyto osoby dílo pod osobním vedením zhotovitele.

#### **čl. IX. Ujednání o provedení díla**

1. Staveniště je vymezeno hranicemi pozemku objednatele. Objednatel je povinen umožnit, resp. zajistit vjezd techniky zhotovitele na staveniště a určí příjezdovou trasu pro nákladní vozidla. Objednatel zajistí, že řádný průběh realizace díla podle této smlouvy nebude rušen zásahy třetích osob.
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště. O předání bude pořízen zápis, ve kterém budou zaznamenány případné omezující podmínky na staveništi, dohodnut způsob odběru energií pro potřeby stavby. Místa připojení energií (el. energie 3×380/220V, voda) budou poskytnuty zhotoviteli včetně medií (el. energie, voda) bezplatně.
3. Zhotovitel se zavazuje, že naloží na vlastní náklady s odpady vzniklými z činnosti, která je předmětem této smlouvy, dle platných právních předpisů o nakládání s odpady a v souladu s podmínkami stavebního povolení. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.
4. Zhotovitel se zavazuje na staveništi (pracovišti) dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní požární dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném příslušnými požárními předpisy.
5. Zhotovitel je povinen vést stavební deník a předkládat jej k průběžné kontrole oprávněné osobě objednatele jednající ve věcech technických.
6. Objednatel zajistí po celou dobu realizace díla sociální zařízení pro pracovníky zhotovitele v areálu staveniště.
7. Dodatečné výkony (vícepráce), které byly vyvolány objednatelem nebo okolnostmi, které nemohly být předvídané, budou uhrazeny na základě předchozího písemného schválení a odsouhlasení oprávněnosti objednatelem. Písemné schválení bude provedeno formou zápisu do stavebního deníku nebo dodatkem k této smlouvě. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla až do doby písemného schválení a odsouhlasení víceprací objednatelem. O dobu takového přerušování se posouvá termín dokončení díla v čl. VI, odst. 1., písm. c) této smlouvy a zhotovitel není v prodlení s plněním svých závazků.
8. Objednatel je povinen zhotoviteli poskytnout nezbytnou součinnost nutnou k řádnému a včasnému provedení díla. Nezbytnou součinností se pro účely této smlouvy rozumí též povinnost objednatele písemně vyzvat zhotovitele k zahájení provádění díla, resp. k převzetí staveniště, v souladu s čl. VI odst. 1 písm. a) této smlouvy.
9. Konání kontrolních dnů oznámí zhotovitel zápisem ve stavebním deníku.
10. Zhotovitel zajistí občasnou přítomnost svého stavebního dozoru (stavbyvedoucího) na stavbě po celou dobu provádění díla.
11. Objednatel se zavazuje při předání staveniště dle článku VI. Doba plnění, odst. 1., písm. a) této smlouvy předat zhotoviteli doklady veškeré doklady, které mohou mít vliv na realizaci díla, zejména pak rozhodnutí či jiné doklady vydané orgány veřejné moci týkající se povolení stavby, doklady o vedení všech inženýrských sítí včetně jejich vytýčení, jakož i jakékoliv jiné doklady, které jsou nezbytné k realizaci díla ve sjednaném termínu.
12. Zhotovitel se zavazuje dodržet při plnění smlouvy veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

13. Zhotovitel se zavazuje uhradit ze svých prostředků veškeré škody, které svojí činností způsobí v rámci zhotovení díla, a to jak na majetku objednatele, tak i třetím osobám.
14. Zhotovitel odpovídá za to, že při plnění smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém v době jeho užití věděl, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést bez odkladu na své náklady nápravu. Stejně tak zhotovitel odpovídá za to, že k plnění smlouvy nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
15. Věci, které jsou potřebné k plnění smlouvy, je povinen opatřit zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
16. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel se zavazuje splnit za investora stavby veškeré povinnosti uložené mu zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž plnění těchto povinností je zahrnuto v ceně díla.

#### **čl. X. Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí dokončeného díla v místě jeho plnění 3 dny předem.
2. O předání a převzetí díla mezi objednatelem a zhotovitelem se pořídí písemný předávací protokol. V případě výskytu vad a nedodělků bránících užívání díla objednatelem k termínu předání a převzetí díla, nebude dílo převzato až do jejich odstranění.
3. V případě výskytu vad a nedodělků při předání a převzetí díla, které však ať již samy o sobě či ve spojení s jinými vadami a nedodělků nebrání řádnému užívání díla, není objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout, je povinen takové dílo převzít a k odstranění vad a nedodělků zhotoviteli poskytnout přiměřenou lhůtu. O tomto bude proveden zápis do předávacího protokolu.
4. Dílo, které nebylo předáno a převzato, nesmí být bez předchozí písemné dohody objednatele a zhotovitele, objednatelem užíváno.

#### **čl. XI. Další ujednání**

1. Objednatel je oprávněn odsotupit od této smlouvy v případě, že neobdrží finanční prostředky – dotaci na realizaci díla od poskytovatele dotace, jež měla sloužit k úhradě díla, avšak pouze do termínu sjednaném v článku VI. Doba plnění, odst. 1. písm. a) této smlouvy nebo do doby, než zhotovitel převezme staveniště.
2. Všechny materiály, výrobky a konstrukce použité na stavbě, musí mít vlastnosti požadované v § 156 odst.1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
4. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít. Zhotovitel prohlašuje, že nic z obsahu této smlouvy nepovažuje za obchodní tajemství a také souhlasí se zveřejněním osobních údajů ve smlouvě obsažených. Souhlas uděluje dobrovolně a na dobu neurčitou.
5. Zhotovitel má povinnost spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu §2 písm. e) a §13 zákona o finanční kontrole, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Tutéž povinnost bude zhotovitel povinen požadovat po svých subdodavatelích (poddodavatelích).
6. Objednatel zavazuje zhotovitele k dodržení závazných údajů uvedených ve formuláři rozhodnutí o poskytnutí dotace. Formulář rozhodnutí o poskytnutí dotace bude bezodkladně předán zhotoviteli po obdržení objednatelem od poskytovatele dotace. Zhotovitel se zavazuje v souvislosti s poskytnutím dotace poskytnout objednateli potřebnou součinnost a dodržovat veškeré podmínky poskytovatele dotace. Veškeré platební doklady budou v takovém případě obsahovat název a identifikační číslo akce.
7. Zhotovitel se zavazuje:



- a) poskytovat nezbytné informace týkající se dodavatelských činností orgánům provádějícím audit a kontrolu,
- b) uchovávat dokumentaci související s realizací zakázky a účetních a daňových záznamů po dobu 15 let od ukončení projektu,
- c) poskytovat objednateli – konečnému příjemci, podklady pro Průběžnou / Závěrečnou monitorovací zprávu, na které se podílejí.

#### **čl. XII. Závěrečná ustanovení**

1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se smlouva ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
3. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za objednatele a zhotovitele nebo osobami jimi zmocněnými. Za písemnou změnu smlouvy se považují rovněž zápisy do stavebního deníku.
4. Účastník této smlouvy je oprávněn postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy, nebo z její části ve prospěch třetí osoby pouze s předchozím písemným souhlasem druhého účastníka smlouvy.
5. Smlouva obsahuje 7 stran textu a je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
6. Přílohy této smlouvy: Cenová nabídka zhotovitele – oceněný výkaz výměr

Nové Město nad Metují, dne 28.11.22

V Praze, dne 28.11.2022

Objednatel:	Zhotovitel:
 <b>SPORTOVNÍ KLUB</b> Nové Město nad Metují z.s. 28. října 943 549 01 Nové Město nad Metují IČO 44500254 DIČ CZ44500254 	<b>SPORT Construction a.s.</b> (20) Újezd 450/40, Malá Strana 118 00 Praha 1 IČ 27752771 DIČ CZ27752771 Skupina dle zákona o DPH/DIČ: CZ699002976 
<b>Libor Šnajdr</b>	<b>Petr Klár</b>
ředitel	Předseda správní rady
Sportovní klub Nové Město nad Metují z.s.	SPORT Construction a.s.

## Soupis prací s výkazem výměr (OCENĚNÝ)

Stavba: **20220088 NOVÉ MĚSTO NAD METUJÍ - Retoping AS**

Objekt: **01 Retoping AS**

Rozpočet:

Objednatel: **Sportovní klub Nové Město nad Metují z.s.**  
**28. října 943**  
**54901 Nové Město nad Metují**

IČO: **44500254**  
 DIČ: **CZ44500254**

Zhotovitel: **SPORT Construction a.s.**  
**Újezd 450/40, Malá Strana, 118 00 Praha 1**

IČO: **27752771**  
 DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			5 939 996,58
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>5 939 996,58</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Snížená DPH	<b>15 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	<b>5 939 996,58 CZK</b>
Základní DPH	<b>21 %</b>	<b>1 247 399,28 CZK</b>
Zaokrouhlení		<b>0,00 CZK</b>

**Cena celkem s DPH**

**7 187 395,86 CZK**

v **Praze**

dne

**28.11.2022**

**SPORT Construction a.s.** <sup>(20)</sup>

Újezd 450/40, Malá Strana  
 118 00 Praha 1  
 IČ 27752771  
 DIČ CZ27752771  
 Skupina dle zákona o DPH DIČ: CZ699004974

Za zhotovitele

**SPORTOVNÍ KLUB**  
 Nové Město nad Metují z.s.  
 28. října 943  
 549 01 Nové Město nad Metují  
 IČO 44500254 DIČ CZ44500254

Za objednatele



## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
DÍL 1	RETOPING ATLETICKÉ DRÁHY	HSV			5 010 622,31	84
DÍL 2	RETOPING TECHNICKÝCH SEKTORŮ	HSV			686 961,32	12
DÍL 3	PŘESUNY, VRN	HSV			242 412,95	4
Cena celkem					5 939 996,58	100

### Soupis prací s výkazem výměr (OCENĚNÝ)

S:	20220088	NOVÉ MĚSTO NAD METUJÍ - Retoping AS
O:	01	Retoping AS
R:	20220088	Retoping AS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: DÍL 1</b>		<b>RETOPING ATLETICKÉ DRÁHY</b>				<b>5 010 622,31</b>
1	1	Mytí a čištění umělého povrchu	m2	4 666,00000	15,64	72 976,24
2	2R	Lokální opravy umělých povrchů před retopíngem do 5% celkové plochy - ručně	m2	233,30000	568,95	132 736,04
3	3	Penetrace pro sportovní povrchy CONIPUR 72	m2	4 666,00000	19,95	93 086,70
4	4	Retoping CONIPUR SP nástřík 2x tl.2-3mm RAL 3016/6021 v TS , strojem STRUCTURMATIC	m2	4 666,00000	888,03	4 143 547,98
5	5	Lajnování dle PD -včetně vytyčení a zaměření	m	6 377,95000	89,10	568 275,35
<b>Díl: DÍL 2</b>		<b>RETOPING TECHNICKÝCH SEKTORŮ</b>				<b>686 961,32</b>
6	6	Mytí a čištění umělého povrchu	m2	610,40000	15,64	9 546,66
7	904 R00	Lokální opravy umělých povrchů před retopíngem do 5% celkové plochy - ručně	m2	30,52000	568,95	17 364,35
8	8	Penetrace pro sportovní povrchy CONIPUR 72	m2	610,40000	19,95	12 177,48
9	342013321R00	retoping ploch CONIPUR SW tl.3 mm stěrkou a zásypem granulátu(rozběhové dráhy), RAL 3017	m2	610,40000	980,10	598 253,04
10	11	Lajnování dle PD -včetně vytyčení a zaměření	m	556,90000	89,10	49 619,79
<b>Díl: DÍL 3</b>		<b>PŘESUNY, VRN</b>				<b>242 412,95</b>
11	12	Staveništní přesuny hmot	kpl	1,00000	148 500,00	148 500,00
12	13	Zařízení staveniště, VRN	kpl	1,00000	93 912,95	93 912,95
<b>Celkem</b>						<b>5 939 996,58</b>

Poznámky uchazeče k zadání



# Harmonogram stavby: 20220088 NOVÉ MĚSTO NAD METUJÍ - Retoping AS

Zhotovitel :

Číslo	Název	Cena (Kč)	Počet prac. dní	1. měsíc		2. měsíc	
20220088	NOVÉ MĚSTO NAD METUJÍ - Retoping	5 939 997	60				
DIL 1	RETOPING ATLETICKÉ DRAHY	5 010 622	60				
1	Mytí a čištění umělého povrchu	72 976	8				
2R	Lokální opravy umělých povrchů před ret	132 736	11				
3	Penetrace pro sportovní povrchy CONIPI	93 087	15				
4	Retoping CONIPUR SP nástřík 2x tl.2-3m	4 143 548	25				
5	Lainování dle PD -včetně vytyčení a zam	568 275	7				
DIL 2	RETOPING TECHNICKÝCH SEKTORŮ	686 961	60				
6	Mytí a čištění umělého povrchu	9 547	8				
904 R00	Lokální opravy umělých povrchů před ret	17 364	11				
8	Penetrace pro sportovní povrchy CONIPI	12 177	15				
342013321	retoping ploch CONIPUR SW tl.3 mm st	598 253	25				
11	Lainování dle PD -včetně vytyčení a zam	49 620	7				
DIL 3	PŘESUNY, VRN	242 413	60				
12	Staveništní přesuny hmot	148 500	60				
13	Zařízení staveniště, VRN	93 913	60				
	Finanční čerpání bez DPH za měsíc			838 438		5 101 559	

Poznámka:

Čísla měsíců, uvedená v harmonogramu nejsou kalendářní čísla měsíců, ale pořadová čísla od zahájení realizace.

Vynucená technologická přestávka - období, kdy nejsou splněny klimatické podmínky pro realizaci umělých sportovních povrchů. Obvykle listopad - březen.

Klimatické podmínky pro realizaci umělých sportovních povrchů

- teploty po celý den (tzn. 24 hod.) nesmí klesnout pod +10°C
- nesmí probíhat a být předpovězené dešťové a sněhové srážky a ranní mlhy
- nebudou splněny podmínky pro provádění stavebních prací dle platných norem ČSN, norem EN DIN
- vlhkost vzduchu od 30% do 70%

**SPORT Construction a.s.**

(20)

Újezd 450/40, Malá Strana  
118 00 Praha 1  
IČ 27752771  
DIČ CZ27152771

Skupina dle zákona o DPH DIČ: CZ699002976

**DODATEK č. 1**  
**ke Smlouvě o dílo ze dne 28.11.2022**  
**(dále jen „Dodatek“)**

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku  
mezi

**Článek 1**  
**Smluvní strany**

**Objednatel:** **Sportovní klub Nové Město nad Metují z. s.**

28.října 943, 549 01 Nové Město nad Metují

IČ: 445 00 254

Zastoupený Liborem Šnajdrem, ředitelem

*(dále jen „Objednatel“)*

**Zhotovitel:** **SPORT Construction a.s.**

Újezd 450/40, Malá Strana, 118 00 Praha 1

IČ: 277 52 771

DIČ: CZ 699 00 2976

Zastoupený Petrem Klárem, předsedou správní rady

Zapsaný do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze,  
oddíl B, vložka 22904

*(dále jen „Zhotovitel“)*



## Článek 2

### Preamble

Dne 28. 11. 2022 uzavřeli Objednatel a Zhotovitel Smlouvu o dílo č. sml. Zhotovitele: 1122030, jejímž předmětem je provedení díla „Retoping AS“ (dále jen „Dílo“). Dílo dle této smlouvy bude realizován z dotačního programu Národní sportovní agentury. Vzhledem ke skutečnosti, že Objednatel do dnešního dne neobdržel Rozhodnutí o poskytnutí dotace, dospěl Objednatel po vzájemné dohodě se Zhotovitelem k tomuto dodatku.

## Článek 3

### Předmět Dodatku

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

1.

Bod 1), čl. VI. Smlouvy se mění tak, že nově zní:

#### VI. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době vymezené následujícími termíny:

- a) Převzetí staveniště: na základě písemné výzvy objednatele doručené zhotoviteli, předpoklad 10/2023
- b) Zahájení prací: do 5 pracovních dnů ode dne převzetí staveniště
- c) Dokončení díla: do 60 kalendářních dnů od zahájení stavebních prací
- d) Vyklizení staveniště: do 3 pracovních dnů ode dne předání díla

## Článek 4

### Závěrečná ustanovení

Tento Dodatek nabývá účinnosti podpisem smluvními stranami. Tento Dodatek se vyhotovuje ve dvou exemplářích v českém jazyce, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek řádně přečetly, porozuměly jeho obsahu, s nímž souhlasí a nemají vůči němu žádné námitky a tento dodatek podepisují jako projev svobodné, vážné, nijak nepředstírané vůle.

Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou tyto přílohy:

- Harmonogram prací a finančního plnění

V Praze dne 28.6.2023

Za objednatele:

 **SPORTOVNÍ KLUB**  
Nové Město nad Metují z.s.  
28. října 943  
549 01 Nové Město nad Metují  
IČO 44500254 DIČ CZ44500254

.....  
Libor Šnajdr  
ředitel

Za zhotovitele:

**SPORT Construction a.s.** (20)  
Ujezd 450/40, Malá Strana  
118 00 Praha 1  
IČ 27752771  
DIČ CZ27752771  
Skupina dle zákona 273 DIČ: CZ699002976

.....  
Petr Klár  
předseda správní rady

# Harmonogram stavby: 20220088 NOVÉ MĚSTO NAD METUJÍ - Retoping AS

Zhotovitel : SPORT Construction a.s.

Číslo	Název	Cena (Kč)	listopad 2023	1.12.2023 - 30.4.2023	květen 2024
20220088	NOVÉ MĚSTO NAD METUJÍ - Retoping	5 939 997			
DIL 1	RETOPING ATLETICKÉ DRAHY	5 010 622			
1	Mytí a čištění umělého povrchu	72 976			
2R	Lokální opravy umělých povrchů před re	132 736			
3	Penetrace pro sportovní povrchy CONIP	93 087			
4	Retoping CONIPUR SP nástřik 2x tl.2-3r	4 143 548			
5	Lajnování dle PD -včetně vyčištění a zar	568 275			
DIL 2	RETOPING TECHNICKÝCH SEKTORŮ	686 961			
6	Mytí a čištění umělého povrchu	9 547			
904	R00 Lokální opravy umělých povrchů před re	17 364			
8	Penetrace pro sportovní povrchy CONIP	12 177			
342013321	retoping ploch CONIPUR SW tl.3 mm st	598 253			
11	Lajnování dle PD -včetně vyčištění a zar	49 620			
DIL 3	PŘESUNY, VRN	242 413			
12	Staveništní přesuny hmot	148 500			
13	Zařízení staveniště, VRN	93 913			
	Finanční čerpání bez DPH za měsíc		4 558 256		1 381 741

## Poznámka:

Vynucená technologická přestávka - období, kdy nejsou splněny klimatické podmínky pro realizaci umělých sportovních povrchů: 1.12.2023 - 30.4.2023

Klimatické podmínky pro realizaci umělých sportovních povrchů

- teploty po celý den (tzn. 24 hod.) nesní klesnout pod +10°C
- nesní probíhat a být předpovídané dešťové a sněhové srážky a ranní mlhy
- nebudou splněny podmínky pro provádění stavebních prací dle platných norem ČSN, norem EN DIN
- vlhkost vzduchu od 30% do 70%

Zahájení stavebních prací 1.11.2023  
Dokončení stavebních prací 31.5.2024

**SPORT Construction a.s.**  
Ujezd 450/40, Malá Strana  
118 00 Praha 1  
IČ 21752771  
DIČ CZ27752771  
Sklapina dle zákona o DPH DIČ/CZ699001975