

Výzva k podání nabídky na zakázku v zjednodušeném podlimitním řízení v režimu zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

Zadávací dokumentace pro zadání stavby způsobem „Design and Build“

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

ŽERAVICE - Rekonstrukce podlahy ve sportovní hale

Svazek 2

Výzva k podání nabídky

Zadavatel: Sportovní klub Žeravice, spolek
zastoupená: PAVEL ZUBÍK, předseda výkonného výboru
adresa: U Stadionu 214/7,
Přerov XII-Žeravice, 750 02 Přerov
IČO: 45180521

1. Přístup k zadávací dokumentaci

- a) Výzva k podání nabídek
- b) Svazek 1 – Požadavky objednatele
- c) Svazek 2- Pokyny pro účastníky
- d) Svazek 3 – Obchodní podmínky

Výzva k podání nabídek Svazek 1 – Požadavky objednatele, Svazek 2 – Pokyny pro účastníky, Svazek 3 – Obchodní podmínky budou uveřejněny od data zahájení zadávacího řízení na profilu zadavatele.

Studii pro zadání stavby způsobem „Design and Build“ může být použita pouze pro účely zpracování nabídky. Zadavatel požaduje, aby dodavatel přijal přiměřená opatření k ochraně důvěrné povahy informací, které zadavatel poskytuje nebo zpřístupňuje v průběhu zadávacího řízení týkající se autorských práv zpracovatele studie a neposkytoval dále studii dalším osobám, které se nepodílí na zpracování žádosti o účast a nabídky, bez souhlasu zadavatele a autora.

2. Lhůta pro podání nabídek v elektronické podobě

Lhůta pro podání nabídek je 07. 10. 2025 do 8,00.

3. Způsob podání nabídek

Nabídky se podávají písemně, a to v elektronické podobě prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje. Zadavatel nesmí s účastníky zadávacího řízení o podaných nabídkách jednat. Nabídka se bude skládat z údajů a dokladů, které dodavatel podává elektronicky, a to prostřednictvím elektronického nástroje zadavateli na základě této zadávací dokumentace. Nabídka bude podána elektronicky, a to prostřednictvím elektronického nástroje (<https://ezak.enviagentura.cz>). Nabídka bude zpracována v českém jazyce. Nabídka bude obsahovat nabídkovou cenu v českých korunách bez DPH, výše DPH a cenu vč. DPH. Dále bude obsahovat, oceněný výkaz výměr, návrh smlouvy a údaje z nabídky odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení.

Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

4. Požadavky na prokázání kvalifikace.

Účastník výběrového řízení předloží splnění těchto kvalifikačních předpokladů:

4.1. Základní způsobilost. Dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti dle ust. § 74 zákona.

4.2. Prokázání základní způsobilosti.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením prohlášením, že splňuje výše uvedené požadavky.

4.3. Profesní způsobilost

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti dle ust. § 77 zákona předložením:

§ 77 odst. 1 zákona:

1. Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

- V případě, že dodavatel není zapsán v obchodním rejstříku, je povinen do nabídky doložit čestné prohlášení ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

- Doklady prokazující profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

- V případě společné účasti dodavatelů prokazuje výše uvedenou část profesní způsobilosti dle ust. § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

§ 77 odst. 2 zákona

písm. a):

Doklad o oprávnění k podnikání dodavatele v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to:

- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, člen týmu
- Projektová činnost ve výstavbě, člen týmu

Zadavatel v souladu s § 85 odst. 1 zákona požaduje, aby účastník zadávacího řízení předložil doklady prokazující základní způsobilost podle ust. § 74 zákona i jeho poddodavatele a níže stanovuje rozsah požadovaných kritérií způsobilosti a způsob jejich prokázání. Dodavatel prokazuje splnění podmínek profesní způsobilosti předložením:

Zadavatel požaduje, aby účastník prokázal, že disponuje živnostenským oprávněním k „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ a „Projektová činnost ve výstavbě“ nebo jeho ekvivalent, případně výpis ze živnostenského rejstříku, z kterého tohoto oprávnění vyplývá.

písm. b)

Doklad o odborné způsobilosti dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornost způsobilost dodavatel zabezpečuje, a to:

–Pozemní nebo dopravní stavby – člen týmu

- Zadavatel požaduje předložení osvědčení o získaných autorizacích ve vztahu k: osobě hlavního stavbyvedoucího tj. autorizovaný inženýr, technik nebo stavitel v oboru pozemní nebo dopravní stavby, pro jednu osobu které musí být v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (dále jen „autorizační zákon“), v účinném znění nebo žádost o registraci ve smyslu ust. § 30i autorizačního zákona; v takovém případě si Zadavatel jako podmínku uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem ve smyslu ust. § 104 písm. a) resp. e) zákona vymíní předložení výpisu ze seznamu registrovaných osob dle ust. § 30i autorizačního zákona, z něhož bude vyplývat, že osoba, již dodavatel, resp. vybraný dodavatel prokazoval splnění profesní způsobilosti v tomto bodě je v předmětném seznamu zapsána.

Od zahraničních osob bude požadováno předložení dokladu o odborné způsobilosti v příslušném oboru vydávaného v zemi, kde tyto osoby odbornou způsobilost vykonávají. Pokud se v této zemi žádný doklad o odborné způsobilosti nevydává, zahraniční osoby vyhotoví o tomto čestné prohlášení, jehož součástí bude rovněž i prohlášení, že jsou dle právního řádu této země oprávněné k výkonu v zadávací dokumentaci požadovaných odborných způsobilostí. Za všechny tyto osoby bude vybraný dodavatel povinen předložit doklad o jejich odborné způsobilosti k výkonu předmětných regulovaných činností na území České republiky jako podmínku pro uzavření smlouvy o dílo na plnění předmětu veřejné zakázky.

Informace k doložení autorizace/registrace v rozsahu dle § 5 odst. 3 autorizačního zákona:

vybrané činnosti ve výstavbě mohou v České republice vykonávat zahraniční osoby, které získaly potřebnou kvalifikaci k vybrané činnosti v jiném členském státě Evropské unie, jiném smluvním státě Dohody o Evropském hospodářském prostoru nebo Švýcarské konfederaci (dále jen členském státě), a to jako osoby usazené nebo hostující. Usazenou osobou se rozumí osoba, která na území České republiky vykonává soustavnou vybranou činnost nebo na území České republiky má podnik nebo organizační složku. Hostující osobou se rozumí osoba, která je usazená na území jiného členského státu a na území České republiky vykonává vybranou činnost dočasně nebo příležitostně. K umožnění přístupu k vybrané činnosti se v České republice v souladu s právem Evropských společenství (Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2005/36/ES ze dne 7. září 2005 o uznávání odborných kvalifikací) uznávají diplomy, osvědčení a jiné doklady o dosažené kvalifikaci, jakož i odborná praxe. Uznávacím orgánem je Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, která posuzuje splnění kvalifikačních předpokladů a provádí další úkony s touto činností spojené. Hostující osoba je povinna podat uznávacímu orgánu úplné oznámení podle zákona o uznávání odborné kvalifikace. Uznávací orgán může požadovat ověření odborné kvalifikace podle zákona o uznávání odborné kvalifikace. V případě uznání odborné kvalifikace a jiné způsobilosti osoby usazené nebo v případě splnění požadavků podle zákona o uznávání odborné kvalifikace osobou hostující, provede uznávací orgán bezodkladně zápis do seznamu registrovaných osob. Uznávací orgán stanoví svými vnitřními předpisy formu žádosti a náležitosti předkládané dokumentace.

Účastník zadávacího řízení doloží k uvedeným osvědčením čestná prohlášení o postavení příslušných odborně kvalifikovaných fyzických osob vůči účastníkovi zadávacího řízení. Z čestného prohlášení musí vyplývat závazek odborně způsobilé osoby zabezpečit pro účastníka zadávacího řízení výkon odborné činnosti. V případě, že příslušná odborně kvalifikovaná fyzická osoba není sama účastníkem zadávacího řízení a účastník zadávacího řízení nedoloží čestné prohlášení o existenci pracovního či obdobného poměru této osoby k účastníkovi zadávacího řízení, bude vztah mezi touto odborně kvalifikovanou fyzickou osobou a účastníkem zadávacího řízení posuzován jako poddodávka.

4.4. Technická kvalifikace.

Kritéria technické kvalifikace a jejich prokázání.

Splnění technické kvalifikace účastník prokáže dle níže uvedených podmínek:

Zadavatel požaduje k prokázání splnění technické kvalifikace předložit:

Splnění technické kvalifikace prokáže účastník, který předloží:

a) dle ust. § 79 odst. 2 písm. a) zákona seznam významných stavebních prací realizovaných účastníkem zadávacího řízení za posledních 5 let s uvedením jejich rozsahu a doby plnění. Přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení vydané objednatelem o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací obdobného charakteru. Z textu seznamu bude patrný název akce, doba plnění, finanční objem prací, kontaktní osoba, u které lze uvedené skutečnosti ověřit. Seznam bude podepsán osobou oprávněnou jednat za objednatele. Za osobu oprávněnou jednat za objednatele se považuje osoba statutárního orgánu u právnické osoby, popř. jeho zmocněného zástupce, za osobu oprávněnou jednat za fyzickou osobu se považuje tato fyzická osoba, popř. její zmocněný zástupce. V případě zmocnění musí být součástí nabídky plná moc v prosté kopii.

Seznam stavebních prací provedených uchazečem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; přičemž osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění těchto stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto práce provedeny řádně a odborně. Zadavatel stanovuje tuto minimální úroveň daného kvalifikačního předpokladu:

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v posledních 5 letech realizoval min. 2 obdobné zakázky, přičemž za obdobnou zakázku je považována stavba nebo rekonstrukce podlahy sportovního objektu, kde byl aplikován umělý polyuretanový sportovní povrch, splňující požadavky na odolnost, pružnost a bezpečnost.

Min. 2 stavby realizovaná metodou „Design & Build“, jejichž předmětem nebo součástí byla realizace projektové dokumentace a následná výstavba nebo rekonstrukce sportovního areálu/sportovní stavby.

Zadavatel dále připouští, aby referenční zakázka předkládaná dodavatelem byla součástí většího plnění za předpokladu, že dodavatel v předložených listinách jednoznačně identifikuje část plnění, která svým rozsahem naplňuje definici referenční zakázky dle této zadávací dokumentace, a dále za předpokladu, že taková část plnění splňuje podmínky technické kvalifikace.

Pokud účastník zadávacího řízení vystupoval v rámci referenční zakázky v pozici poddodavatele, požaduje zadavatel, aby bylo součástí dokumentů k dané referenční zakázce také osvědčení o poskytnutí řádného plnění a vyjádření podílu účastníka zadávacího řízení na realizaci zakázky, přičemž jako referenci lze uznat pouze samotnou hodnotu podílu na realizaci zakázky vztahující se k předmětu reference.

Dodavatel v nabídce předloží seznam realizovaných zakázek bez rozdílu toho, zda jsou předmětné zakázky určeny pro prokázání technické kvalifikace dle tohoto písmena, či pro hodnocení dle čl. IV zadávací dokumentace. Zadavatel z předloženého seznamu realizovaných zakázek vybere nejprve zakázku, za účelem prokázání technické kvalifikace. Zadavatel za účelem prokázání technické kvalifikace vybere takovou referenční zakázku, u které bude mít postaveno najisto, že splňuje veškeré požadavky touto přílohou zadávací dokumentace. Ostatní uvedené realizované zakázky (nad rámec zakázky, kterou je prokázána kvalifikace) bude zadavatel posuzovat jako realizované zakázky pro hodnocení. Zadavatel tedy nepřipouští použití stejné referenční zakázky k prokázání kvalifikace a hodnocení zároveň.

Pozn.1:.

Pro posouzení rozhodného období provádění nejvýznamnějších stavebních prací je podstatný termín provedení (předání) stavby. V případě, že termín provedení stavby nebude spadat do rozhodného období, má se za to, že stavební práce nebyla provedena v posledních 5 letech.

Pokud z dokládaných osvědčení nebude jednoznačně patrné naplnění požadovaných parametrů (vydefinované požadavky stavby a jejich finanční objemy), přiloží dodavatel k příslušnému osvědčení čestné prohlášení, popř. jiný doklad (smlouva, předávací protokol stavby, část projektové dokumentace apod.), v němž budou deklarovány požadované údaje. Čestné prohlášení bude podepsáno oprávněnou osobou.

b) dle ust. § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Dodavatel předloží seznam členů realizačního týmu, kteří budou v rámci plnění veřejné zakázky u dodavatele působit na pozici:

- Hlavního stavbyvedoucího,
- Hlavního projektanta, a

Dodavatel ke každému členovi realizačního týmu uvede formou čestného prohlášení tyto údaje:

- jméno a příjmení člena realizačního týmu,
- pozici člena v rámci realizačního týmu, a
- vztah k dodavateli (případně uvedení poddodavatele, ke kterému je člen týmu ve smluvním vztahu, a druh tohoto vztahu k poddodavateli)

K čestnému prohlášení dodavatel připojí podepsaný profesní životopis každého člena realizačního týmu, ve kterém budou uvedeny nejméně následující informace:

- osvědčení nebo odborná způsobilost dle požadavků vymezených pro každou roli níže,
- dosavadní praxe člena realizačního týmu – z dokládané praxe přitom musí být patrné splnění požadavků na praxi člena realizačního týmu viz. níže, a
- seznam zakázek dle požadavků pro každého člena realizačního týmu, a to v takové formě, aby ze seznamu jednoznačně vyplývalo splnění požadavků na člena realizačního týmu – ke každé zakázce bude uveden nejméně její popis, místo a doba realizace, hodnota předmětu plnění a způsob (pozice) jakým se člen realizačního týmu na dané zakázce podílel.

Jako přílohu ke každému profesnímu životopisu dodavatel připojí kopii osvědčení o získání potřebné autorizace dle požadavků pro každého člena realizačního týmu a čestné prohlášení člena týmu o souhlasu se zapojením do realizačního týmu.

Jeden člen realizačního týmu nemůže vykonávat více rolí.

Pro případné společné prokazování kvalifikace, prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob, prokazování kvalifikace prostřednictvím poddodavatelů, prokazování kvalifikace získané v zahraničí atp. se užijí relevantní ustanovení části čtvrté a případných souvisejících ustanovení ZZVZ.

V případě, že dodavatel dokládá větší počet členů realizačního týmu než zadavatelem požadovaný minimální počet, musí všichni členové realizačního týmu splňovat požadavky

zadavatele; dodavatel je současně povinen doložit u všech členů realizačního týmu zadavatelem požadované doklady.

Zadavatel přitom požaduje, aby jednotliví členové realizačního týmu splňovali minimálně tyto požadavky na zkušenosti a vzdělání (splnění požadavků níže musí vyplývat z předložené dokumentace, tj. čestného prohlášení a/nebo přiložených dokumentů a osvědčení):

Hlavní stavbyvedoucí – člen týmu

Člen realizačního týmu na pozici hlavního stavbyvedoucí ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů musí:

- mít platnou autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů v oboru:

- Pozemní nebo dopravní stavby

- doložit zkušenosti na pozici stavbyvedoucího s nejméně 2 zakázkami realizovanou v průběhu předcházejících 5 let s obdobným předmětem plnění 2 obdobné zakázky, přičemž za obdobnou zakázku je považována stavba nebo rekonstrukce podlahy sportovního objektu, kde byl aplikován umělý polyuretanový sportovní povrch, splňující požadavky na odolnost, pružnost a bezpečnost. Min. 1 stavba realizovaná metodou „Design & Build“, jejichž předmětem nebo součástí byla realizace projektové dokumentace a následná výstavba nebo rekonstrukce sportovního areálu/sportovní stavby. U referencí bude uveden název akce, objednatel, doba plnění finanční objem a postavení v rámci realizace zakázky;

Pro odstranění pochybností či alternativních výkladů zadavatel stanoví, že pro účely prokázání zkušeností hlavního stavbyvedoucího se musí jednat o osobu odpovědnou za vedení stavby, tj. osobu, která vykonávala na prokazovaných zakázkách následující činnosti:

- působila při vedení stavby jako vedoucí stavby a realizačního týmu
- vykonávala činnost v rozsahu činností stanovených zákonem č. 183/2006 Sb.,
- byla oprávněna jednat v obchodních záležitostech dodavatelských systémů,
- byla odpovědná za kontrolu finanční a časové návaznosti
- byla zodpovědná za koordinaci a postup jednotlivých prací
- dohlížela na dodržení příslušných legislativních norem a potřebnou kvalitu realizovaných prací
- odpovídala za vedení realizace stavby a za prováděné stavební práce.

Zadavatel doporučuje, aby zájemci bylo dbáno řádné přípravy nabídky co do dokladů pro hodnocení s tím, že veškeré požadované doklady a údaje musí být patrné přímo z nabídky, a to s ohledem na § 46 odst. 2 zákona.

Další členové týmu

Hlavní projektant

Člen realizačního týmu na pozici hlavní projektant musí:

- mít platnou autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů v oboru:

- Pozemní nebo dopravní stavby

- doložit zkušenosti na pozici hlavního projektanta s nejméně 3 zakázkami realizovanými v průběhu předcházejících 5 let s obdobným předmětem plnění, tj. realizaci projektové dokumentace min. pro stupeň dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro provedení stavby

Účastník prokáže splnění požadavků na členy realizačního týmu předložením čestného prohlášení k technické kvalifikaci. Přílohou čestného prohlášení budou životopisy členů realizačního týmu a jejich souhlas se zapojením do realizačního týmu účastníka.

Změny v realizačním týmu v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky

Člen realizačního týmu uvedený v nabídce dodavatele se musí aktivně podílet na plnění předmětu veřejné zakázky po uzavření smlouvy. V případě potřeby změny člena týmu oproti osobě uvedené v nabídce dodavatele je tato možná pouze se souhlasem zadavatele a za podmínek uvedených ve smlouvě o dílo.

V případě, že dodavatel dokládá větší počet členů realizačního týmu než zadavatelem požadovaný minimální počet, musí všichni členové realizačního týmu splňovat požadavky zadavatele; dodavatel je současně povinen doložit u všech členů realizačního týmu zadavatelem požadované doklady.

Popis opatření dodavatele k zajištění kvality dle § 79 odst. 2 písm. e) ZZVZ

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil opatření dodavatele k zajištění kvality v následujícím rozsahu:

- certifikát systému managementu kvality dle normy ČSN EN ISO 9001:2016 a
- certifikát systému managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) dle normy ISO 45001:2018 (nebo novější)

vydané podle českých technických norem akreditovanou osobou nebo předložením rovnocenného certifikátu vydaného akreditovanou osobou v členském státě Evropské unie.

Dodavatel prokáže splnění požadavků na popis opatření dodavatele k zajištění kvality předložením prostých kopií uvedených certifikátů.

Opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí dle § 79 odst. 2 písm. h) ZZVZ

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil, ve smyslu § 80 odst. 2 ZZVZ platný certifikát systému environmentálního řízení EMAS nebo certifikát dle normy ISO řady 14000, případně obdobný certifikát systému environmentálního řízení, uznaný v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 1221/2009 (dodavatel je pak povinen prokázat věcnou shodu jím předkládaného certifikátu se zde uvedenými), vydaný akreditovaným subjektem (dodavatel musí zabezpečit platnost certifikátu po celou dobu realizace veřejné zakázky).

Dodavatel prokáže splnění požadavků na opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí předložením prosté kopie uvedeného certifikátu dokumentace.

Další požadavky na kvalifikaci dodavatele stanovené v souladu s § 53 odst. 4 ZZVZ

4.5. Zvláštní podmínky

Zvláštní podmínky plnění veřejné zakázky jsou stanoveny s ohledem na ustanovení §6 odst.4, a to zejména v oblasti vlivu předmětu veřejné zakázky na životní prostředí, sociálních důsledků vyplývajících z předmětu veřejné zakázky, hospodářské oblasti nebo inovací.

- a) Zadavatel požaduje, aby dodavatel při případném náboru nových pracovních sil při realizaci akce oslovil osoby znevýhodněné na trhu práce.
- b) Zadavatel požaduje, aby dodavatel umožnil jedné osobě studující obor projekční činnost ve výstavbě stáž u projekční kanceláře dle svého uvážení.
- c) Zadavatel požaduje, aby dodavatel umožnil exkurzi studentů vybrané ZŠ v Přerově při realizaci akce při dodržení všech bezpečnostních podmínek na stavbě.
- d) Zadavatel požaduje, aby dodavatel oslovil místní firmy k podání nabídky na drobné stavení přípravné práce, přepravní služby a jiné drobné práce při realizaci zakázky.
- e) Zadavatel požaduje, aby dodavatel používal při realizaci akce ekologicky šetrná řešení – stavební materiály: zdravotní nezávadnost, dlouhá životnost.
- f) Zadavatel požaduje, aby dodavatel zabezpečil při realizaci akce třídění odpadů, recyklace nebo opětovné použití stavebních materiálů, materiálové, případně energetické využití odpadů.
- g) Zadavatel požaduje, aby dodavatel dodržoval férové vztahy v dodavatelském řetězci, zejména platby ve lhůtě splatnosti svým poddodavatelům.

5. Pravidla pro hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky. Zadavatel bude dle § 114 ZZVZ posuzovat ekonomickou výhodnost na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality.

Zadavatel pro posouzení ekonomické výhodnosti stanovil následující hodnotící kritéria.

č.	Název hodnotícího kritéria	Váha kritéria
1.	Nabídková cena	50 %
2.	Zkušenosti dodavatele	50 %

5.1. Nabídková cena

Nabídková cena za provedení díla bude stanovena na základě účastníkem oceněného výkazu výměr zadávací dokumentace(Svazek 1). Účastník vyplní cenovou kalkulaci tak, aby výsledná nabídková cena zahrnovala veškeré náklady související s provedením díla. Uvedená nabídková cena je cena konečná a musí obsahovat veškeré náklady včetně marže účastníka. Zadavatel pro úplnost uvádí, že **účastník vyplní nabídkovou cenu POUZE do cenové kalkulace**, resp. ocení jednotlivé položky a za nabídkovou cenu bude považována automaticky vypočtená cena bez DPH uvedená v nabídkovém rozpočtu(oceněný výkaz výměr).

V případě, že účastník uvede nabídkovou cenu i na jiném místě v nabídce, nebude k takovému údaji přihlíženo. V případě, že účastník neuvede nabídkovou cenu v cenové kalkulaci, ale uvede ji na jiném místě v nabídce, bude tento údaj posouzen jako nabídková cena.

Bodové ohodnocení za kritérium nabídkové ceny bude přiděleno podle následujícího vzorce:

$$B_1 = \frac{\text{Cena nejvýhodnější nabídky}}{\text{Cena hodnocené nabídky}} * 100$$

5.2. Zkušenosti dodavatele

Zadavatel jako dílčí hodnotící kritérium stanovuje zkušenosti dodavatele s realizací stavebních prací, jejichž předmět byl obdobný předmětu této veřejné zakázky ve smyslu dále specifikovaných kategorií. Zadavatel stanovuje, že účastník není oprávněn využít pro posouzení kvalifikace a pro toto hodnotící kritérium stejnou významnou stavební práci. Pro účely hodnocení účastník uvede další významné stavební práce nad rámec kvalifikace dle č. III.4.1. zadávací dokumentace.

Zadavatel dále stanovuje, že stavební práce určené pro hodnocení musely být dokončeny maximálně v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení. Za dokončení stavební práce určené pro hodnocení se pro vyloučení pochybností považuje předání díla objednateli. Dodavatel pro účely prokázání splnění požadavků na stavební práce určené pro hodnocení předloží vyplněný FORMULÁŘ pro hodnocení a kvalifikaci.

Zadavatel přidělí bodové ohodnocení za významné stavební práce podle následujícího bodového a věcného dělení:

Předmět významné stavební práce	Bodové ohodnocení	Maximální počet stavebních prací
Zkušenosti TYPU A – běžné stavební práce		
Stavební práce (stavba občanské vybavenosti), jejíž součástí bylo vybudování nebo rekonstrukce podlahy sportovního objektu, kde byl aplikován umělý polyuretanový sportovní, splňující požadavky na odolnost, pružnost a bezpečnost, v min hodnotě 15 mil Kč bez DPH	20 b.	3
Zkušenosti TYPU B – Design and Build		
Stavební práce (stavba občanské vybavenosti), jejichž předmětem nebo součástí byla realizace projektové	20 b.	3

dokumentace a následná výstavba nebo rekonstrukce sportovního areálu/sportovní stavby. v min hodnotě 15 mil Kč bez DPH přičemž tato zakázka byla realizována metodou „Design and Build“.		
--	--	--

*Za jednu zkušenost může obdržet dodavatel bodové ohodnocení pouze za jednu kategorii jednoho typu.

Účastník v nabídce předloží seznam realizovaných stavebních prací bez rozdílu toho, zda jsou předmětné zakázky určeny k prokázání technické kvalifikace dle čl. 2.1.4. zadávací dokumentace, či k hodnocení. Zadavatel z předloženého seznamu realizovaných zakázek vybere nejprve významné stavební práce za účelem prokázání technické kvalifikace. Zadavatel za účelem prokázání technické kvalifikace vybere takové stavební práce, u kterých bude mít postaveno najisto, že splňují veškeré požadavky stanovené zadávací dokumentací. Ostatní uvedené realizované zakázky (nad rámec zakázek, prokazujících splnění kvalifikačních kritérií) bude zadavatel posuzovat jako realizované zakázky pro hodnocení. Jedna významná stavební práce může být použita vždy právě pro jednu kategorii pro hodnocení. Zadavatel bude postupovat tak, aby významnou stavební práci podřadil pod takovou kategorii, která této významné stavební práci odpovídá nejlépe – zadavatel tedy bude maximalizovat bodový zisk účastníka.

Počet bodů pro výpočet výhodnosti nabídky za toto kritérium stanoví zadavatel podle následujícího vzorce:

$$B_2 = \left(\frac{\text{celkový počet bodů za zkušenosti TYPU A}}{[20 \text{ bodů za TYP A}]} * 0,5 + \frac{\text{celkový počet bodů za zkušenosti TYPU B}}{[20 \text{ bodů za TYP B}]} * 0,5 \right) * 100$$

Zadavatel pro úplnost dodává, že pro účely hodnocení nemůže účastník k prokázání významné stavební práce využít významné stavební práce realizované poddodavatelem.

6. Hodnocení nabídek

Zadavatel vybere nejvýhodnější nabídku na základě počtu bodů B_{Celkem}. Jako nejvýhodnější nabídka bude vybrána nabídka s nejvyšším celkovým počtem bodů B_{Celkem}.

$$B_{\text{Celkem}} = B_1 * [0,5] + B_2 * [0,5]$$

V případě, kdy dva a více účastníků obdrží stejný bodový zisk, bude vybrán ten účastník s vyšším ziskem bodů v dílčím hodnotícím kritériu č. 1, tj. nabídková cena

Účastník není oprávněn podmínit jím podanou nabídku a informace, které jsou předmětem hodnocení. Podmínění je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Zadavatel hodnotí pouze nabídky podané ve lhůtě pro podání nabídek. Po vyhodnocení jednotlivých nabídek sestaví pořadí nabídek podle ekonomické výhodnosti jednotlivých nabídek od nejvyšší po nejnižší bodovou hodnotu jednotlivých nabídek. Bude-li podána pouze jedna nabídka, zadavatel tuto nabídku nehodnotí. Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení požadovat, aby účastník zadávacího řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje.

7. Ostatní podmínky zadávacího řízení

- 7.1. Zadavatel si vyhrazuje právo vyřadit nabídky, které nebudou splňovat podmínky zadávacího řízení a zadávací dokumentace nebo budou neúplné.
- 7.2. Předložené nabídky se uchazečům nevracejí.
- 7.3. Účastník řízení předloží do nabídky seznam poddodavatelů, pokud jsou mu známi s uvedením části veřejné zakázky, kterou bude každý poddodavatel plnit.
- 7.4. Uchazeči nemají nárok na úhradu nákladů spojených s účastí v soutěži.
- 7.5. Variantní řešení zadavatel nepřipouští
- 7.6. Zadavatel požaduje předložit k podpisu smlouvy o dílo s vítězným uchazečem tyto dokumenty:

Po uplynutí lhůty zákazu uzavřít smlouvu podle § 246 jsou zadavatel a vybraný dodavatel povinni bez zbytečného odkladu uzavřít smlouvu.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 104 zákona požaduje od vybraného dodavatele jako další podmínku pro uzavření smlouvy:

předložení dokladů nebo vzorků k předmětu plnění veřejné zakázky nebo kvalifikaci dodavatele:

- Vybraný dodavatel předloží před podpisem smlouvy originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikace, pokud je již zadavatel nemá k dispozici.

Pokud nelze zjistit údaje z databáze ve smyslu § 122 odst. 4 ZZVZ, vyzve zadavatel v souladu s ustanovením § 122 odst. 5 zákona vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, aby jako podmínku pro uzavření Smlouvy předložil:

1. identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,

2. doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle bodu 1. výše k dodavateli. Těmito doklady jsou zejména

I. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,

II. seznam akcionářů,

III. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,

IV. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Vybraný dodavatel předloží při uzavření smlouvy zadavateli pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát, popř. jiný obdobný doklad, jejichž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem při výkonu činnosti třetí osobě. Limit pojistného plnění předmětného pojištění musí činit minimálně 15 mil. Kč pro jednu pojistnou událost.

8. Další podmínky zadávacího řízení.

8.1. Zadavatel si vyhrazuje právo vyřadit nabídky, které nebudou splňovat podmínky zadávacího řízení a zadávací dokumentace nebo budou neúplné.

Uchazeči nemají nárok na úhradu nákladů spojených s účastí v soutěži.

Variantní řešení zadavatel nepřipouští.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení při naplnění důvodů uvedených v § 127 zákona.

8.2. Obchodní názvy obsažené v položkovém rozpočtu a projektové dokumentaci

Zadavatel při zpracování zadávací dokumentace a položkového rozpočtu včetně projektové dokumentace postupoval v souladu se základními zásadami zadávacího řízení dle § 6 zákona a s maximální snahou na vymezení technických standardů stavebních prací, jejichž splnění požaduje. Vzhledem k tomu, že běžně používané cenové soustavy mají ve svých databázích definovány i položky, u nichž je v textu použit i popis a označení reprezentativního materiálu, umožňuje zadavatel v takovém případě použít pro plnění veřejné zakázky i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, pokud zadávací podmínky výslovně nestanoví z objektivních důvodů jinak.

8.3. Vybraný dodavatel bude ve smyslu zákona 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Vybraný dodavatel/zhotovitel si musí být vědom, že je povinen na žádost zadavatele (resp. objednatele) písemně poskytnout jakékoli doplňující informace související s realizací projektu, které si vyžádají kontrolní orgány, a to ve stanovené lhůtě; dodavatel je dále povinen vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu, poskytnout veškeré doklady vázící se k realizaci projektu, umožnit případné ověřování souladu údajů o realizaci projektu uváděných ve zprávách o realizaci projektu se skutečným stavem a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly (OP ŽP, MMR, Ministerstvo financí, územní finanční orgány, Nejvyšší kontrolní úřad, Evropská komise a Evropský účetní dvůr, případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly).

8.4. Vybraný dodavatel se zaváže řádně uchovávat originál Smlouvy včetně příloh a jejich případných dodatků, veškeré originály účetních dokladů a originály všech dalších dokumentů souvisejících s realizací této veřejné zakázky minimálně do konce roku 2032 v souladu s podmínkami poskytovatele dotace. Výše uvedené dokumenty a účetní doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s dalšími platnými právními předpisy ČR. Ve smlouvách uzavíraných s případnými partnery a poddodavateli Zhotovitel zaváže touto povinností i případné partnery a poddodavatele veřejné zakázky. Zhotovitel je dále povinen uchovávat účetní záznamy vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky v elektronické podobě.

8.5. Dodavatel podáním nabídky souhlasí se zpracováním osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 a ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/446/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

8.6. Neobdrží-li zadavatel v rámci dotačního titulu Rozhodnutí, resp. změnu Rozhodnutí o poskytnutí dotace, a to ani do předpokládaného termínu předání staveniště nebo bude-li ze strany zadavatele odstoupeno od vydaného právního aktu o přidělení dotace, má právo od

uzavřené smlouvy o dílo odstoupit bez jakýchkoliv sankcí ze strany účastníka zadávacího řízení, a místo plnění veřejné zakázky nepředat. Ze stejného důvodu má zadavatel možnost zrušit výběrové řízení, pokud sdělení o tom, že zadavatel neobdržel finanční zabezpečení akce, resp. došlo k odstoupení od vydaného právního aktu, bude známo do konce lhůty pro podání nabídek.

8.7. Zadavatel si dále vyhrazuje v případě nepřidělení finanční podpory odstoupit bez jakýchkoliv finančních sankcí. Skutečně provedené práce, dodávky či služby budou účastníku zadávacího řízení uhrazeny. Zadavatel si dále vyhrazuje odstoupit, případně zadání veřejné zakázky zrušit i v případě, kdy dotační autoritou schválené dotační financování bude nižší, než jak je zadavatelem žádáno v dotační žádosti.

9. Prohlášení o neexistenci střetu zájmů ve vztahu k Ruské federaci

Dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“), se zadávacích řízení podle zákona nesmí účastnit obchodní společnost (jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci), ve které vlastní veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů, nebo jím ovládaná osoba, podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Zadavatel je povinen takovou obchodní společnost vyloučit ze zadávacího řízení.

Neexistenci střetu zájmů dle § 4b zákona o střetu zájmů účastník prokáže předložením čestného prohlášení o neexistenci střetu zájmů, které je součástí zadávací dokumentace a tvoří přílohu č. 2 zadávací dokumentace.

a) jakýmkoliv ruským státním příslušníkům, fyzickým či právnickým osobám, subjektům či orgánům se sídlem v Rusku,

b) právnickým osobám, subjektům nebo orgánům, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo

c) fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům nebo orgánům jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenech a) nebo b).

Dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, je zakázáno zadat nebo dále plnit veřejné zakázky. Totéž platí pro všechny poddodavatele, dodavatele nebo subjekty, kteří se podílí na plnění veřejné zakázky více než 10 % hodnoty této zakázky, kterými účastník prokazuje kvalifikaci, či s nimi podává společnou nabídku. Splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, účastník prokáže předložením čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 2 zadávací dokumentace „Příloha č. 2 Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů ve vztahu k Ruské federaci“.

Účastník, který nepředloží požadované čestné prohlášení, nebo u něhož zadavatel zjistí nesplnění omezujících opatření dle výše uvedeného nařízení, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

V Žeravicích dne

Pavel Zubík

Předseda