

SMLOUVA O DÍLO č. 1125008

Smluvní strany:

Objednatel:

Poděbradská sportovní, s.r.o.

zastoupená: Ing. MILAN SUCHOMEL, jednatel

adresa: U Zimního stadionu 770, Poděbrady II,
290 01 Poděbrady

IČO: 26421666

DÍČ: CZ26421666

odpovědný ve věcech smluvních a ve věcech předání a převzetí díla:

Ing. MILAN SUCHOMEL, jednatel

odpovědný ve věcech technických:

Spisová značka:

C 80947 vedená u Městského soudu v Praze

na straně jedné jako objednatel (dále v textu jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

SPORT Construction a.s.

Sídlem:

Újezd 450/40, Malá Strana, 118 00 Praha 1

IČ:

27752771

DÍČ:

CZ699002976

Zapsán: KS , oddíl , vložka

Městským soudem v Praze, oddíl B, vl.22904

Jednatel:

Petr Klár, předseda správní rada,

Bankovní spojení:

ČSOB a.s. KB a.s.

Číslo účtu:

217366548/0300

43-1840480267/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: ing.Jan Zona, Stanislav Potocký, ing.Daniela Slámková,

ing.Josef Slámka

na straně druhé jako zhotovitel (dále v textu jen „zhotovitel“)

(dále též strany)

Preamble:

Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k zakázce na stavební práce s názvem „**Sociálně provozní a technické zázemí fotbalového stadionu Bohemia Poděbrady**“ (dále jen „zakázka“) zadávané v otevřeném podlimitním režimu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „ZVZ“), mezi objednatel, jakožto zadavatelem předmětné zakázky, a zhotovitelem, jakožto vybraným uchazečem.

Zhotovitel je podle zákona o veřejných zakázkách účastníkem, který nabídl ve veřejné soutěži nejnížší cenu na předmět zakázky a který byl hodnotící komisí vyhodnocen jako úspěšný účastník a jeho nabídka byla přijata.

1. Předmět smlouvy:

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele vypracovat projektovou dokumentaci, zabezpečit související inženýrskou činnost, realizovat, dokončit a odstranit jakékoliv vady díla s názvem: **Sociálně provozní a technické zázemí fotbalového stadionu Bohemia Poděbrady.**
2. Smlouva se řídí: Smluvní podmínky pro dodávku technologických zařízení a projektování – výstavbu elektro – a strojně – technologická díla a pozemních a inženýrských staveb projektovaných zhotovitelem, (Žlutá kniha) první vydání 1999, vydanou Mezinárodní federací konzultačních inženýrů (FIDIC), český překlad CACE 2015.
3. Předpokládaný termín dokončení stavby je do 24 měsíců od zahájení prací – projektování a výstavba díla.

2. Další ujednání:

1. Následující dokumenty jsou považované za součást smlouvy a za závazné dokumenty, podle kterých bude dílo realizované. V těchto dokumentech je předmět smlouvy podrobně specifikovaný a jejich sestupné pořadí je následovné, přičemž všechny uvedené dokumenty tvořící smlouvu o dílo se považují za vzájemně se doplňující a vysvětlující:
 - I. Smlouva o dílo
 - II. Přílohy smlouvy:
 1. Nabídkový list.
 2. Oceněný soupis položek.
 3. Pojištění zhotovitele
 4. Harmonogram prací
 5. Finanční harmonogram plateb
 - III. Zvláštní smluvní podmínky
 - IV. Všeobecné smluvní podmínky : „Smluvní podmínky pro technologické zařízení a projektování – realizaci“ – elektro – a strojně – technologická díla a pozemních a inženýrských staveb projektovaných zhotovitelem, (Žlutá kniha) první vydání 1999, vydanou Mezinárodní federací konzultačních inženýrů (FIDIC), český překlad CACE 2015 (nepřikládají se k písemnému vyhotovení smlouvy);
 - V. Požadavky objednatele (projety studie záměry technické specifikace, apod.)
 - VI. Údaje o poddodávkách a poddodavatelích
 - VII. Návrh zhotovitele a všechny další dokumenty, které jsou součástí smlouvy.
 - VIII. Možné vysvětlení soutěžních podkladů
2. Případné průběžně číslované Dodatky a Přílohy budou mít stejné pořadí závaznosti a důležitosti jako dokument, který mění (upravují). V případě, že se v uvedených dokumentech vyskytne nejasnost nebo nesrovnalost, Objednatel vydá potřebné objasnění nebo pokyn. V případě jestliže věc nesnese odkladu vydá potřebné objasnění a pokyn TDI.
3. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje, že naprojektuje, vyhotoví a dokončí předmětné Dílo řádně a to včetně inženýrské činnosti a neprodleně odstraní jakékoliv jeho vady v souladu s ustanoveními této smlouvy a to v každém ohledu.
4. Nedílnou součástí této smlouvy o Dílo jsou i vysvětlení zadávací dokumentace

3. Smluvní cena

Smluvní cena za dílo podle této smlouvy byla stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele a činí:

PŘEDMĚT DÍLA	CENA DÍLA V Kč		
	CENA BEZ DPH	DPH	CENA VČETNĚ DPH
„Sociálně provozní a technické zázemí fotbalového stadionu Bohemia Poděbrady“	53 950 000 Kč	11 329 500 Kč	65 279 500 Kč

4. Zvláštní ujednání

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že neobdrží finanční prostředky – dotaci na realizaci díla od poskytovatele dotace, jež měla sloužit k úhradě díla, avšak pouze do termínu sjednaném v bodu 8 Svazku 3 obchodních podmínek části II zvláštních podmínek nebo do doby, než zhotovitel převezme staveniště.
2. Všechny materiály, výrobky a konstrukce použité na stavbě, musí mít vlastnosti požadované v §156 odst.1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
4. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.
5. Vzhledem k tomu, že předmět této smlouvy je spolufinancován z dotačních fondů, je zhotovitel v souladu s ustanovením § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se, že umožní provedení kontroly, bude s kontrolními orgány spolupracovat a poskytne kontrolou vyžadované doklady. Všechna ustanovení tohoto bodu platí i pro poddodavatele.
6. Objednatel zavazuje zhotovitele k dodržení závazných údajů uvedených ve formuláři rozhodnutí. Formulář rozhodnutí bude bezodkladně předán zhotoviteli po obdržení objednatel od poskytovatele dotace.
7. Zhotovitel se zavazuje:
 - a) poskytovat nezbytné informace týkající se dodavatelských činností orgánům provádějícím audit a kontrolu,
 - b) uchovávat dokumentaci související s realizací zakázky a účetních a daňových záznamů po dobu 15 let od ukončení projektu,
 - c) poskytovat objednateli – konečnému příjemci, podklady pro Průběžnou/ Závěrečnou monitorovací zprávu, na které se podílejí.
 - d) při případném náboru nových pracovních sil při realizaci akce oslovit osoby znevýhodněné na trhu práce.
 - e) umožnit jedné osobě studující obor projekční činnost ve výstavbě stáž u projekční kanceláře dle svého uvážení.
 - f) umožnit exkurzi studentů vybrané ZŠ v Poděbradech při realizaci akce při dodržení všech bezpečnostních podmínek na stavbě.
 - g) oslovit místní firmy k podání nabídky na drobné stavení přípravné práce, přepravní služby a jiné drobné práce při realizaci zakázky

5. Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se smlouva ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za objednatele a zhotovitele nebo osobami jimi zmocněnými. Za písemnou změnu smlouvy se považují rovněž zápisy do stavebního deníku.

V Poděbradech dne 12.2.2025

Poděbradská sportovní, s.r.o.

U Zimního stadionu 770 II

290 01 Poděbrady

IČ: 26421666

DIC: CZ26421666

Poděbradská sportovní, s.r.o.



Petr Klár
předseda správní rady



Poděbradská sportovní, s.r.o.
U Zimního stadionu 770 II
290 01 Poděbrady
IČ: 26421666
DIC: CZ26421666

ing. Milan Suchomel
jednatel

PLATEBNÍ FORMULÁŘ

Stavba:	SOCIÁLNĚ PROVOZNÍ A TECHNICKÉ ZÁZEMÍ FOTBALOVÉHO STADIONU BOHEMIA PODĚBRADY		
Objekt:			
Rozpočet:			
Objednatel:	Poděbradská sportovní, s.r.o. U Zimního stadionu 770 290 01 Poděbrady	IČO: 26421666 DIČ: CZ26421666	
Zhotovitel:	SPORT Construction a.s.	IČO: 27752771 DIČ: CZ699002976	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			39 650 000,00
PSV			9 800 000,00
MON			
Vedlejší náklady			4 500 000,00
Ostatní náklady			
Celkem			53 950 000,00
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		53 950 000,00 CZK
Základní DPH	21 %		11 329 500,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			65 279 500,00 CZK
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;"> <p>Poděbradská sportovní, s.r.o.</p> <p>U Zimního stadionu 770 II 290 01 Poděbrady</p> <p>IČO: 26421666 DIČ: CZ26421666</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>12.02.2025</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>Poděbradská sportovní, s.r.o.</p> <p>U Zimního stadionu 770 II 290 01 Poděbrady</p> <p>IČO: 26421666 DIČ: CZ26421666</p> </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 10px;"> <div style="text-align: center;"> <p><i>[Signature]</i></p> <p>Za zhotovitele</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p><i>[Signature]</i></p> <p>Za objednatele</p> </div> </div>			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	%
3	Opláštění střecha	HSV	2 700 000,00	5
4	Opláštění stěn	HSV	700 000,00	1
2.1	Spodní stavba	HSV	5 800 000,00	11
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	5 800 000,00	11

3.4.6	Hrubá stavba	HSV			8 550 000,00	16
38	Kompletní konstrukce	HSV			4 300 000,00	8
6,725	Úpravy povrchů, vnitřní vybavení	HSV			4 900 000,00	9
64	Výplně otvorů	HSV			700 000,00	1
8P	Připojky inženýrských sítí	HSV			900 000,00	2
913.3	Třibuna	HSV			2 100 000,00	4
FVE	Fotovoltaická elektrárna	HSV			3 200 000,00	6
701	PSV Instalace	PSV			9 800 000,00	18
z_PD	Projektová dokumentace	VN			4 500 000,00	8
Cena celkem					53 950 000,00	100



Pojistná smlouva – pojištění podnikatelů TREND

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČO: 47116617

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 1897

(dále jen „**pojistitel**“)

a

SPORT Construction a.s.

IČO: 27752771

se sídlem: Újezd 450/40, 11800 Praha

(dále jen „**pojistník**“)

zastupuje: Petr Klár, předseda správní rady

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.

uzavírají

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami nebo smluvními ujednáními pojistitele uvedenými v článku 1. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

Tato pojistná smlouva byla sjednána prostřednictvím samostatného zprostředkovatele v postavení pojišťovacího makléře.

IBS-GROUP S.E.

IČO: 29272670

(dále jen „**pojišťovací makléř**“)

ČLÁNEK 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. POJIŠTĚNÝ

Pojištěným je pojistník.

2. PŘEDMĚT ČINNOSTI POJIŠTĚNÉHO

Předmět činnosti pojištěného je ke dni uzavření této smlouvy vymezen v následujících dokumentech:

- výpis ze živnostenského rejstříku ze dne 18. 7. 2023
- výpis z obchodního rejstříku ze dne 18. 7. 2023

3. DOKUMENTY K POJISTNÉ SMLOUVĚ

Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky / smluvní ujednání:

VPP P-100/14 – Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti a dále:

Zvláštní pojistné podmínky

- ZPP P-600/14 – pro pojištění odpovědnosti za újmu

Dodatkové pojistné podmínky

- DPP P-205/14 – upravující způsoby zabezpečení

Smluvní ujednání uvedená v příloze této smlouvy

- ZSU-500/20 – Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu
- OKT-505/21 - Smluvní ujednání OK HOLDING

4. DOBA TRVÁNÍ POJIŠTĚNÍ

- **Počátek pojištění: 7. 8. 2023**
Pojištění se sjednává na dobu jednoho pojistného roku. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.
- **Pojištění však zanikne nejpozději k 6. 8. 2026** po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.

ČLÁNEK 2. MÍSTA, ZPŮSOBY, PŘEDMĚTY A DRUHY POJIŠTĚNÍ

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

1.1 POJIŠTĚNÉ SUBJEKTY

Pojištění odpovědnosti za újmu se vztahuje na subjekty uvedené v článku 1, odstavci 1 této smlouvy.

1.2 HLAVNÍ ČINNOSTI A VÝŠE HRUBÝCH PŘÍJMŮ

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- újma byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2,
- pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

Více oborů činností

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory činností“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činností, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejích přílohách. Nejsou-li obory činností ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činností, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

Hlavní činnosti pojištěného

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na hrubých ročních příjmech pojištěného:

- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků
- obchod s umělohmotným a gumovým zbožím (vyjma pneumatik)

Činnosti, které jsou z pojištění odpovědnosti za újmu, případně z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání vyloučeny nebo u nichž je možno sjednat limit pojistného plnění maximálně do výše **5 000 000 Kč**, jsou uvedeny v **ZSU-500/20**, která tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy.

Hrubé roční příjmy

Výše hrubých ročních příjmů za předcházející rok: **202 582 000 Kč**

Pojištěný je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu zvýšení hrubých ročních příjmů o **více než 20 %**

1.3 ZÁKLADNÍ POJIŠTĚNÍ

Pojištění se sjednává v rozsahu a za podmínek uvedených v následující tabulce/následujících tabulkách:

Územní platnost:	Evropa			
Rozsah pojištění	Limit pojistného plnění	Sublimit pro výrobek*	Spoluúčast	Roční pojistné
Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu včetně újmy způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání .	50 000 000 Kč	v rámci limitu pojistného plnění	30 000 Kč	256 364 Kč

* sublimitem pro výrobek se rozumí sublimit pro újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou vadně vykonané práce, která se projeví po jejím předání.

1.4 PŘEHLED SJEDNANÝCH PŘIPOJIŠTĚNÍ

Územní platnost:	Evropa				
Kód	Rozsah	Horní hranice plnění		Spoluúčast	Roční pojistné
Z	Újma způsobená na movité věci převzaté nebo užívané bez převzatých motorových vozidel	sublimit:	2 000 000 Kč	30 000 Kč	6 912 Kč
G	Regresy nákladů orgánů zdravotního a nemocenského pojištění	sublimit:	5 000 000 Kč	30 000 Kč	3 240 Kč
C	Čistá finanční škoda včetně čisté finanční škody způsobené vadou výrobku nebo vadou práce po předání	sublimit:	2 000 000 Kč	10 % min. 30 000 Kč	16 200 Kč
O	Nemajetková újma nemající souvislost s újmou na zdraví nebo životě	sublimit:	1 000 000 Kč	10 % min. 30 000 Kč	1 800 Kč

1.5 DEFINICE SJEDNANÝCH PŘIPOJIŠTĚNÍ

Připojištění Z

Připojištění "Z" se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti (dále jen "převzatá věc"), nebo na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný oprávněně užívá nebo požívá (dále jen "užívaná věc").

Pojištění se nevztahuje na povinnost nahradit újmu na:

- užívaných motorových vozidlech,
- převzatém zvířeti,
- převzatých motorových vozidlech.

Pojištěný je povinen uložit a zabezpečit převzaté a užívané věci podle jejich charakteru a hodnoty tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení. Je-li požadovaný způsob zabezpečení stanoven ve vazbě na horní hranici pojistného plnění, pojištěný porušil povinnost vyplývající z předchozí věty a porušení této povinnosti mělo podstatný vliv na vznik pojistné události, její průběh nebo na zvětšení rozsahu jejich následků, neposkytne pojistitel z takové pojistné události plnění v rozsahu větším, než jaký podle Dodatkových pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení odpovídá skutečnému způsobu zabezpečení věcí v době vzniku pojistné události.

Ztráta klíče

Pojistitel poskytne z tohoto připojištění nad rámec čl. 1 ZPP P-600/14 v případě pojistné události spočívající v povinnosti pojištěného poskytnout náhradu újmy způsobené ztrátou či odcizením klíče příp. obdobného nástroje sloužících k řádnému uzamykání a odemykání (dále jen "klíč"), který pojištěný převzal nebo jej oprávněně užívá v souvislosti s činností, ve vztahu k níž je sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu, také náhradu nákladů prokazatelně a účelně vynaložených k odvrácení nebezpečí zneužití klíče k neoprávněnému vniknutí do uzamčeného objektu (prostoru) na:

- a) výměnu stávající vložky (vloček) zámku za vložku stejného či srovnatelného typu, včetně nákladů na pořízení klíčů k nové vložce v množství, v jakém existovaly k vložce vyměňované, nebo
- b) přenastavení vložky a vyrobení nových klíčů té úrovně klíčového systému (např. systému generálního klíče), do které patřil ztracený/ odcizený klíč, v množství, v jakém k vložce existovaly před ztrátou či odcizením klíče, pokud je takové řešení technicky možné, nebo
- c) překódování/ přeprogramování zamykacích mechanismů či jejich příslušenství, pokud je takové řešení technicky možné.

Přichází-li v úvahu více možností řešení uvedených pod písm. a) až c), uhradí pojistitel náklady pouze na nejhospodárnější (nejlevnější) z nich.

Náhrada nákladů uvedených pod písm. a) až c) se pro účely tohoto pojištění posuzuje obdobně jako náhrada újmy a platí pro ni přiměřené podmínky vztahující se k odpovědnosti za újmu.

Na úhradu nákladů uvedených pod písm. a) až c) poskytne pojistitel pojistné plnění maximálně do výše **10 %** sublimitu pro připojištění "Z", maximálně však **30 000 Kč** z jedné pojistné události a současně v souhrnu ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci sublimitu sjednaného pro připojištění "Z"; výše plnění za tyto náklady současně nepřesáhne výši sublimitu sjednaného pro připojištění "Z".

Horní hranice plnění

Na úhradu všech pojistných událostí z připojištění "Z" vzniklých z příčin nastalých během jednoho pojistného roku poskytne pojistitel pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše sublimitu sjednaného pro toto připojištění.

Odchylně od ustanovení této pojistné smlouvy se připojištění "Z" pro územní rozsah **ČR** sjednává se spoluúčastí ve výši **20 000 Kč**.

Připojištění G

Připojištění "G" se vztahuje na:

- náhradu nákladů na hrazené služby vynaložené zdravotní pojišťovnou,
- regresní náhradu orgánu nemocenského pojištění v souvislosti se vznikem nároku na dávku nemocenského pojištění,

pokud taková povinnost vznikla v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání, které utrpěl zaměstnanec pojištěného.

Tyto náhrady se pro účely pojištění posuzují obdobně jako náhrada újmy a platí pro ně přiměřené podmínky pojištění odpovědnosti za újmu.

Horní hranice plnění:

Na úhradu všech pojistných událostí z připojištění "G" vzniklých z příčin nastalých během jednoho pojistného roku poskytne pojistitel pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše sjednaného sublimitu pro toto připojištění.

Odchylně od ustanovení této pojistné smlouvy se připojištění "G" pro územní rozsah **ČR** sjednává se spoluúčastí ve výši **20 000 Kč**.

Připojištění C

Připojištění "C" se vztahuje na odpovědnost za čistou finanční škodu, včetně škody způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání

Nad rámec čl. 1 ZPP P-600/14 se připojištění odpovědnosti za čistou finanční škodu vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit škodu, která vznikla jinému jinak, než jako:

- škoda na věci, kterou se rozumí škoda způsobená na hmotné věci jejím poškozením, zničením nebo ztrátou,
- škoda na živém zvířeti způsobená jeho usmrcením, ztrátou nebo zraněním,
- následná finanční škoda vzniklá jako přímý důsledek újmy na životě nebo zdraví člověka, škody na věci nebo škody na zvířeti.

Kromě výluk uvedených v pojistné smlouvě, pojistných podmínkách nebo smluvních ujednáních vztahujících se k pojištění odpovědnosti za újmu se toto připojištění dále nevztahuje na povinnost nahradit čistou finanční škodu způsobenou:

- a) prodlením se splněním smluvní povinnosti, nedodržením lhůt nebo termínů, s výjimkou lhůt stanovených právním předpisem, soudem nebo jiným orgánem veřejné moci,
- b) porušením takové povinnosti, která byla dohodnuta nebo převzata nad rámec povinností stanovených přímo v právním předpisu, vč. právně závazných technických norem (přísněji, v širším rozsahu),
- c) vadou činnosti auditora, znalce, advokáta, notáře, likvidátora, samostatného likvidátora pojistných událostí, dražebníka, exekutora nebo poskytovatele zdravotních služeb,
- d) vadou projektové, konstrukční, návrhářské, grafické, vyměřovací či zaměřovací, výzkumné, zkušební, analytické, testovací, kontrolní, dozorové, revizní, informační, poradenské, konzultační, účetní, plánovací, zprostředkovatelské, tlumočnické či překladatelské činnosti, jakékoli duševní tvůrčí činnosti nebo činnosti spočívající v zastupování, oceňování majetku, správě majetku (včetně finančních hodnot) nebo vymáhání pohledávek,
- e) v souvislosti s jakoukoli finanční či platební transakcí, včetně obchodování s cennými papíry či jejich dražby,
- f) v souvislosti s úschovou finančních hodnot,
- g) výkonem funkce člena statutárního nebo kontrolního orgánu právnické osoby,
- h) porušením práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví (např. práv na patent, práv z ochranných známek a průmyslových vzorů, práv na ochranu obchodní firmy a označení původu, práv autorských a práv s nimi souvisejících),

- i) poskytováním software nebo hardware, činností související se zpracováním nebo poskytováním dat, hostingovými a souvisejícími činnostmi nebo webovými portály,
- j) porušením povinnosti mlčenlivosti.

Bez ohledu na jakákoli jiná ujednání s výjimkou výslovně v pojistné smlouvě uvedeného odchýlného ujednání právě od tohoto ujednání pro připojištění "C" - neuhradí pojistitel čistou finanční škodu, jejíž náhradu je pojištěný povinen poskytnout osobám uvedeným v čl. 2 odst. 4) ZPP P-600/14.

Pojistitel poskytne pojistné plnění z tohoto připojištění také z pojistných událostí vzniklých v důsledku příčiny, která nastala v době trvání připojištění "C" sjednaného u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě pojistnou smlouvou (případně více na sebe navazujícími pojistnými smlouvami), bezprostředně předcházející(mí) této pojistné smlouvě (podmínkou je nepřetržitě trvání připojištění). Z pojistných událostí uvedených v předchozí větě však nebude poskytnuto pojistné plnění v rozsahu větším, než jaký odpovídá rozsahu připojištění "C" sjednanému pojistnou smlouvou platnou a účinnou v době vzniku příčiny škody.

Horní hranice plnění

Na úhradu všech pojistných událostí z připojištění "C" vzniklých z příčin nastalých během jednoho pojistného roku poskytne pojistitel pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše sjednaného sublimitu pro toto připojištění.

Odchýlně od ustanovení této pojistné smlouvy se pojištění "C" pro územní rozsah **ČR** sjednává se spoluúčastí ve výši **10%, min. 20 000 Kč**.

Připojištění O

Připojištění "O" se vztahuje na povinnost poskytnout peněžitou náhradu nemajetkové újmy v jiných případech, než jsou uvedeny v čl. 1 odst. 2) ZPP P-600/14, pokud byla přiznána pravomocným rozhodnutím soudu na základě neoprávněného zásahu pojištěného do práva na ochranu osobnosti člověka nebo osobnostních práv právnické osoby, k němuž došlo v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, na něž se vztahuje pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou.

Mimo výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistných podmínek vztahujících se k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou se toto připojištění dále nevztahuje na povinnost k peněžité náhradě nemajetkové újmy způsobené:

- a) urážkou, pomluvou,
- b) sexuálním obtěžováním nebo zneužíváním,
- c) porušením práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví,
- d) v případech upravených v § 2971 občanského zákoníku (případně ustanovení, které jej nahradí).

Pojistitel je povinen poskytnout pojistné plnění pouze za předpokladu, že jsou současně splněny následující podmínky:

- k neoprávněnému zásahu do práva na ochranu osobnosti došlo po dni počátku tohoto připojištění,
- nárok na peněžitou náhradu nemajetkové újmy byl proti pojištěnému poprvé uplatněn v době trvání tohoto připojištění,
- pojištěný uplatnil nárok na plnění proti pojistiteli do 60 dní po zániku tohoto připojištění,

Pojistitel poskytne pojistné plnění z tohoto připojištění také z pojistných událostí vzniklých v důsledku neoprávněného zásahu do práva na ochranu osobnosti, ke kterému došlo v době trvání připojištění "O" sjednaného u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě pojistnou smlouvou (případně více na sebe navazujícími pojistnými smlouvami), bezprostředně předcházející(mí) této pojistné smlouvě (podmínkou je nepřetržitě trvání připojištění), případně v době retroaktivního krytí, pokud bylo sjednáno v první z takových bezprostředně na sebe navazujících pojistných smluv.

Z pojistných událostí z připojištění "O" vzniklých v důsledku neoprávněného zásahu do práva na ochranu osobnosti, ke kterému došlo přede dnem počátku pojištění dle této pojistné smlouvy však pojistitel neposkytne pojistné plnění v rozsahu větším, než jaký odpovídá rozsahu připojištění sjednanému pojistnou smlouvou platnou a účinnou v době, kdy došlo k neoprávněnému zásahu do práva na ochranu osobnosti (resp. rozsahu tohoto připojištění sjednanému pro retroaktivní krytí ujednané v první z na sebe bezprostředně navazujících smluv ve smyslu předchozí věty, pokud k neoprávněnému zásahu do práva na ochranu osobnosti došlo v době takového retroaktivního krytí).

Horní hranice plnění

Na úhradu všech pojistných událostí z připojištění "O" vzniklých z příčin nastalých během jednoho pojistného roku poskytne pojistitel pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše sublimitu sjednaného pro toto připojištění.

Odchýlně od ustanovení této pojistné smlouvy se připojištění "O" pro územní rozsah **ČR** sjednává se spoluúčastí ve výši **10%, min. 20 000 Kč**.

SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ K POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

Smluvní ujednání ke sjednané spoluúčasti

Odchýlně od ustanovení této pojistné smlouvy se pojištění obecné odpovědnosti za újmu a pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání a pro pojištění odpovědnosti z provozu pracovních strojů se pro území **ČR** sjednává spoluúčast ve výši **20 000 Kč**.

Pojištění odpovědnosti za škodu na věcech zaměstnanců se sjednává bez spoluúčasti.

Smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti obchodní korporace za újmu členům svých orgánů v souvislosti s výkonem jejich funkce

1. S ohledem na skutečnost, že výkon funkce člena orgánu obchodní korporace je velmi obdobný výkonu práce zaměstnance v pracovněprávním vztahu, se ujednává, že odpovědnost pojištěného, coby obchodní korporace, za újmu způsobenou členům svých orgánů při výkonu jejich funkce nebo v souvislosti s jejím výkonem se bude posuzovat přiměřeně odpovědností zaměstnavatele za škodu způsobenou zaměstnanci při plnění pracovních úkolů nebo v přímé souvislosti s ním podle pracovněprávních předpisů. Toto ujednání však nemá vliv na platnost a účinnost výluk z pojištění ani jiných ustanovení omezujících pojistné krytí, není-li dále ujednáno jinak. Ujednává se, že pro případ újmy způsobené pojištěným, coby obchodní korporací, členovi svého orgánu v souvislosti s výkonem jeho funkce ve smyslu přechodního odstavce se ruší ustanovení čl. 2 odst. 4) písm. b) ZPP P-600/14.

2. Ujednává se, že pro případ újmy způsobené pojištěným, coby obchodní korporací, členovi svého orgánu v souvislosti s výkonem jeho funkce ve smyslu přechodního odstavce se odchýlně od čl. 2 odst. 1) písm. b) ZPP P-600/14 pojištění vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou v souvislosti s vlastnictvím nebo provozem motorového vozidla; pojištění se však nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu, pokud:

- a) v souvislosti se škodnou událostí bylo nebo mohlo být uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti za újmu (škodu) sjednaného ve prospěch pojištěného jinou pojistnou smlouvou (zejména z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla),
- b) jde o újmu, jejíž náhrada je předmětem povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, ale právo na plnění z takového pojištění nemohlo být uplatněno z důvodu, že:
 - --- i) byla porušena povinnost takové pojištění uzavřít,
 - --- ii) jde o vozidlo, pro které právní předpis stanoví výjimku z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, nebo
 - --- iii) k újmě došlo při provozu vozidla na pozemní komunikaci, na které bylo toto vozidlo provozováno v rozporu s právními předpisy, nebo
- c) ke vzniku újmy došlo při účasti na motoristickém závodě nebo soutěži nebo v průběhu přípravy na ně.

3. Z pojištění v rozsahu tohoto smluvního ujednání poskytne pojistitel z jedné pojistné události a zároveň v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku maximálně do sublimitu ve výši shodné s limitem pojistného plnění sjednaného pro pojištění odpovědnosti za újmu, a to v rámci tohoto limitu. Toto pojištění se sjednává se spoluúčastí ve výši **20 000 Kč pro územní rozsah ČR**, a pro územní rozsah **Evropa** ve výši **30 000 Kč**.

Smluvní ujednání k připojištění odpovědnosti za újmu způsobenou znečištěním životního prostředí

1. Připojištění odpovědnosti za újmu způsobenou znečištěním životního prostředí se odchýlně od čl. 2 odst. 1) písm. t) ZPP P-600/14 vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou znečištěním životního prostředí, pokud k němu došlo v důsledku náhlé, nahodilé, mimořádné, částečné nebo zcela neovladatelné události (skutečnosti) v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, ve vztahu k nimž je touto pojistnou smlouvou sjednáno pojištění (dále jen 'příčina znečištění'), a to bez ohledu na to, jestli ke vzniku újmy došlo v důsledku náhlé a nahodilé poruchy ochranného zařízení.

2. Z tohoto připojištění poskytne pojistitel v případě pojistné události také náhradu přiměřených a účelně vynaložených nákladů na zamezení, odstranění nebo neutralizování úniku nebo šíření znečišťující látky, pokud v jeho důsledku bezprostředně hrozí vznik újmy na životě, zdraví nebo majetku osoby odlišné od pojištěného, na jejíž náhradu se vztahuje pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou.

3. Odchýlně od čl. 5 odst. 2) až 4) ZPP P-600/14 je pojistitel povinen poskytnout pojistné plnění z tohoto připojištění za předpokladu, že jsou současně splněny následující podmínky:

- a) příčina znečištění nastala v době trvání tohoto připojištění,
- b) první projev újmy na životním prostředí vzniklé v důsledku příčiny znečištění nastal v době trvání tohoto připojištění,
- c) pojištěný zjistil, že došlo ke vzniku příčiny znečištění, do 72 hodin od jejího vzniku,
- d) první újma způsobená znečištěním životního prostředí nastala do 72 hodin od vzniku příčiny znečištění,
- e) pojištěný oznámil pojistiteli neprodleně, nejpozději však do 30 dnů od vzniku příčiny znečištění:
 - --- i) vynaložení nákladů na zamezení, odstranění nebo neutralizování úniku nebo šíření znečišťující látky, ke kterému došlo (dochází) v důsledku příčiny znečištění,
 - --- ii) nárok na náhradu újmy, který byl vůči němu v souvislosti se znečištěním životního prostředí uplatněn,
- f) pojištěný uplatnil nárok na plnění proti pojistiteli do 30 dnů po doručení oznámení dle písm. e), nebude-li mezi pojistitelem a pojištěným dohodnuto jinak.

4. Mimo výluk a omezení pojistného plnění vyplývajících z příslušných ustanovení pojistné smlouvy a pojistných podmínek vztahujících se k pojištění odpovědnosti za újmu sjednanému touto pojistnou smlouvou se toto připojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou:

- a) poškozením, zničením nebo ztrátou majetku, který je součástí přírodního nebo kulturního dědictví; změnou, poškozením nebo zničením charakteristických prvků krajiny; vyhnutím živočišného nebo rostlinného druhu,
- b) změnou, poškozením nebo zničením přirozeného stavu nebo vlastností složek životního prostředí (např. ovzduší, povrchových a podzemních vod, hornin, půdy, fauny a flory, ekosystémů), které nejsou ve vlastnictví žádné fyzické ani právnické osoby,
- c) na planě rostoucích rostlinách a volně žijících živočichů,
- d) nenáhlým, pozvolným nebo postupným působením nebezpečných látek nebo běžným vlivem provozu na okolí (např. déletrvajícím ukládáním kalů a sedimentů vzniklých po zpracování odpadních vod),
- e) znečištěním životního prostředí z doby před vznikem příčiny znečištění (staré zátěže),

- f) v důsledku porušení obecně závazných norem a opatření vydaných k tomu oprávněnými orgány, pokud toto porušení bylo nebo s přihlédnutím ke všem okolnostem mohlo být známo pojištěnému, statutárnímu orgánu nebo jeho členu nebo kompetentním řídicím pracovníkům pojištěného před vznikem škodné události,
- g) v důsledku špatného technického stavu, nedostatečně nebo vadně provedené údržby, pokud tyto skutečnosti byly nebo s přihlédnutím ke všem okolnostem mohly být známy pojištěnému, statutárnímu orgánu nebo jeho členu nebo kompetentním řídicím pracovníkům pojištěného před vznikem škodné události,
- h) v důsledku používání technologického zařízení na nakládání s odpady či ochranného zařízení po skončení doby jeho použitelnosti deklarované výrobcem nebo jiným k tomu oprávněným subjektem,
- i) tak, že nemohla být zjištěna v době, kdy nastala škodná událost, neboť to tehdejší stav vědeckých a technických znalostí neumožňoval,
- j) tak, že její úhrady lze dosáhnout z jiného pojištění pojištěného, a to v rozsahu plnění z tohoto jiného pojištění,
- k) v důsledku závažné havárie ve smyslu platných právních předpisů.

5. Pro vyloučení všech pochybností se ujednává, že toto připojištění se nevztahuje na jakoukoli odpovědnost, povinnost a/nebo náklady vyplývající ze z. č. 167/2008 Sb., o předcházení ekologické újme a o její nápravě a o změně některých zákonů, a/nebo Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2004/35/ES o odpovědnosti za životní prostředí v souvislosti s prevencí a nápravou škod na životním prostředí a/nebo obdobných platných právních předpisů.

6. Z připojištění odpovědnosti za újmu způsobenou znečištěním životního prostředí ve výše uvedeném rozsahu poskytne pojistitel pojistné plnění maximálně do výše sublimitu **1 000 000 Kč** z jedné pojistné události a současně ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro pojištění odpovědnosti za újmu.

7. Připojištění odpovědnosti za újmu způsobenou znečištěním životního prostředí pro územní rozsah ČR se sjednává se spoluúčastí **10%**, **min. 20 000 Kč** a pro územní rozsah **Evropa** se sjednává se spoluúčastí **10%**, **min. 30 000 Kč**.

Omezení pojistného plnění - jednonásobek

Na úhradu všech pojistných událostí nastalých během jednoho pojistného roku poskytne pojistitel odchylně od čl. 8 odst. 1) ZPP P-600/14 pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu.

ČLÁNEK 3. ÚDAJE O MAKLĚŘI

1. Pojistník prohlašuje, že uzavřel se shora uvedeným pojišťovacím makléřem smlouvu, na jejímž základě pojišťovací makléř vykonává zprostředkovatelskou činnost v pojišťovnictví pro pojistníka, a to v rozsahu této smlouvy.

ČLÁNEK 4. VÝŠE A PLATBA POJISTNÉHO

1. Pojistné:

Pojistné nebezpečí	Roční pojistné
Pojištění odpovědnosti za újmu – základní	256 364 Kč
Pojištění odpovědnosti za újmu – připojištění	28 152 Kč
Celkové roční pojistné před úpravou	284 516 Kč

2. Slevy:

Typ slevy	Výše slevy
Sleva za délku pojistného období	5 %
Jiná sleva / přírážka	30 %
Celkem sleva / přírážka	35 %

3. Pojistné po slevách:

Celkové roční pojistné po úpravě	184 935 Kč
-----------------------------------------	-------------------

4. Pojistné období:

Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím v délce **12** měsíců.

5. Pojistné za pojistné období je splatné vždy:

- k 7. 8.

každého roku na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 2226222

Kód banky: 0800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: 8603597976

QR kód k vyplnění platebního příkazu
na platbu prvního pojistného:



ČLÁNEK 5. HLÁŠENÍ ŠKODNÝCH UDÁLOSTÍ

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY

Centrální podatelna

Brněnská 634

664 42 Modřice

Tel: 957 105 105

datová schránka: n6tetn3

www.koop.cz

ČLÁNEK 6. PROHLÁŠENÍ POJISTNÍKA

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) Informace pro klienta a Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.
2. Pojistník dále potvrzuje, že v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. 1 odst. 3) smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
3. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.
4. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistitel oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.
5. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele.
6. Pokud tato pojistná smlouva, resp. dodatek k pojistné smlouvě (dále jen "smlouva") podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv (dále jen "registru") ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., zavazuje se pojistník k jejímu uveřejnění v rozsahu, způsobem a ve lhůtách stanovených citovaným zákonem. To nezbavuje pojistitele práva, aby smlouvu uveřejnil v registru sám, s čímž pojistník souhlasí. Pokud je pojistník odlišný od pojištěného, pojistník dále potvrzuje, že pojištěný souhlasil s uveřejněním smlouvy. Při vyplnění formuláře pro uveřejnění smlouvy v registru je pojistník povinen vyplnit údaje o pojistiteli (jako smluvní straně), do pole "**Datová schránka**" uvést: **n6tetn3** a do pole "**Číslo smlouvy**" uvést: **8603597976**. Pojistník se dále zavazuje, že před zasláním smlouvy k uveřejnění zajistí znečitelnění neuveřejnitelných informací (např. osobních údajů o fyzických osobách). Smluvní strany se dohodly, že ode dne nabytí účinnosti smlouvy jejím zveřejněním v registru se účinky pojištění, včetně práv a povinností z něj vyplývajících, vztahují i na období od data uvedeného jako počátek pojištění (resp. od data uvedeného jako počátek změn provedených dodatkem, jde-li o účinky dodatku) do budoucna.

ČLÁNEK 7. ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

1. V následující části jsou uvedeny základní informace o zpracování Vašich osobních údajů. Tyto informace se na Vás uplatní, pokud jste fyzickou osobou. Více informací, včetně způsobu odvolání souhlasu, možnosti podání námítky v případě zpracování na základě

oprávněného zájmu, práva na přístup a dalších práv, naleznete v dokumentu Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, který je trvale dostupný na webové stránce www.koop.cz v sekci "O pojišťovně Kooperativa".

2. Souhlas se zpracováním osobních údajů pro účely marketingu

Pojistitel bude s Vaším souhlasem zpracovávat Vaše **identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb**, a to pro účely:

- zasílání slev či jiných nabídek třetích stran, a to i elektronickými prostředky,
- zpracování Vašich osobních údajů nad rámec oprávněného zájmu pojistitele za účelem vyhodnocení Vašich potřeb a zasílání relevantnějších nabídek (jedná se o některé případy sledování Vašeho chování, spojování osobních údajů shromážděných pro odlišné účely, použití pokročilých analytických technik).

Tento souhlas je dobrovolný, platí po dobu neurčitou, můžete jej však kdykoliv odvolat. V případě, že souhlas neudělíte nebo jej odvoláte, nebudou Vám zasílány nabídky třetích stran a některé nabídky pojistitele nebude možné plně přizpůsobit Vašim potřebám. Máte také právo kdykoliv požadovat přístup ke svým osobním údajům.

Pojistník:

SOUHLASÍM NESOUHLASÍM

3. Informace o zpracování osobních údajů bez Vašeho souhlasu

3.1 Zpracování pro účely plnění smlouvy a oprávněných zájmů pojistitele

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb zpracovává pojistitel:

- pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, posouzení přijatelnosti do pojištění, správy a ukončení pojistné smlouvy a likvidace pojistných událostí, když v těchto případech jde o zpracování nezbytné pro **plnění smlouvy**, a
- pro účely zajištění řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojistníkem, zajištění a soupojištění, statistiky a cenotvorby produktů, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání, když v těchto případech jde o zpracování založené na základě **oprávněných zájmů** pojistitele. Proti takovému zpracování máte právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

3.2 Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

3.3 Zpracování pro účely přímého marketingu

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje o využívání služeb může pojistitel také zpracovávat na základě jeho **oprávněného zájmu** pro účely zasílání svých reklamních sdělení a nabízení svých služeb; nabídku od pojistitele můžete dostat elektronicky (zejména SMSkou, e-mailem, přes sociální síť nebo telefonicky) nebo klasickým dopisem či osobně od zaměstnanců pojistitele.

Proti takovému zpracování máte jako pojistník právo kdykoli podat námitku. Pokud si nepřejete, aby Vás pojistitel oslovoval s jakýmkoli nabídkami, zaškrtněte prosím toto pole: .

3.4 Povinnost pojistníka informovat třetí osoby

Pojistník se zavazuje informovat každého pojištěného, jenž je osobou odlišnou od pojistníka, a případně další osoby, které uvedl v pojistné smlouvě, o zpracování jejich osobních údajů.

3.5 Informace o zpracování osobních údajů zástupce pojistníka

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje pojistitel zpracovává na základě **oprávněného zájmu** pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, správy a ukončení pojistné smlouvy, likvidace pojistných událostí, zajištění a soupojištění, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání. Proti takovému zpracování má taková osoba právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že identifikační a kontaktní údaje pojistitel dále zpracovává ke splnění své zákonné povinnosti vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

3.6 Podpisem pojistné smlouvy potvrzujete, že jste se důkladně seznámil se smyslem a obsahem souhlasu se zpracováním osobních údajů a že jste se před jejich udělením seznámil s dokumentem **Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění**, zejména s bližší identifikací dalších správců, rozsahem zpracovávaných údajů, právními základy (důvody), účely a dobou zpracování osobních údajů, způsobem odvolání souhlasu a právy, která Vám v této souvislosti náleží.

ČLÁNEK 8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Návrh pojistitele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen "nabídka") musí být pojistníkem přijat ve lhůtě stanovené pojistitelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojistníkovi. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
2. Pojistitel neposkytne pojistné plnění ani jiné plnění či službu z pojistné smlouvy v rozsahu, v jakém by takové plnění nebo služba znamenaly porušení mezinárodních sankcí, obchodních nebo ekonomických sankcí či finančních embarg, vyhlášených za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru, bezpečnosti, ochrany základních lidských práv a boje proti terorismu. Za tyto sankce a embarga se považují zejména sankce a embarga Organizace spojených národů, Evropské unie a České republiky. Dále také Spojených států amerických za předpokladu, že neodporují sankcím a embargům uvedeným v předchozí větě.
3. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis(y), pojistitel si ponechá 1 stejnopis(y)
4. Pokud je tato pojistná smlouva uzavírána elektronickými prostředky a je pojistníkem podepisována elektronickým podpisem ve smyslu příslušných právních předpisů, který není uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, je podmínkou řádného uzavření pojistné smlouvy zaplacení běžného pojistného za první pojistné období, případně jednorázového pojistného nejpozději do jednoho měsíce od data vystavení návrhu pojistné smlouvy. Nebude-li v případě uvedeném v předchozí větě běžné pojistné za první pojistné období, případně jednorázové pojistné zaplaceno v tam uvedené lhůtě, pojistná smlouva se od počátku ruší. Je-li pojistná smlouva uzavírána elektronickými prostředky, nejsou vyhotovovány její stejnopisy.

Tato smlouva obsahuje přílohy:

- ZSU-500/20 – Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu
- Smluvní ujednání OK HOLDING OKT-505/21

Pojistná smlouva uzavřena dne: 24. 7. 2023

Jméno, příjmení / název zástupce pojistitele (získatele): Markéta Julínová

Zaměstnanec pojistitele

Získatelské číslo: 28520

Telefonní číslo: +420734439216

E-mail: mjulinova1@koop.cz



KOOPERATIVA POJIŠŤOVNA, A.S.,
VIENNA INSURANCE GROUP
AGENT PRAHA JIHOVÝMORAVIA
Osv. č. 531/2002 Sb.

Podpis zástupce pojistitele (získatele)

SPORT Construction a.s. ²⁰

Řečkovice 450/40, Malá Strana

118 00 Praha 1

DIČ CZ27752771

DIČ CZ27752771

zápisnik dle zákona o DPH DIČ CZ999002976

Podpis pojistníka

Tato zvláštní smluvní ujednání (dále jen „ZSU“) jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy.

V případě, že je jakékoli ustanovení těchto ZSU v rozporu s ustanovením pojistné smlouvy, má přednost příslušné ustanovení pojistné smlouvy. Nejsou-li ustanovení pojistné smlouvy a těchto ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistné smlouvy i ZSU zároveň.

V případě, že je jakékoli ustanovení pojistných podmínek vztahujících se k pojištění odpovědnosti za újmu v rozporu s ustanovením těchto ZSU, má přednost příslušné ustanovení ZSU. Nejsou-li ustanovení pojistných podmínek a ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistných podmínek a ZSU zároveň.

Článek 1 – Další vyluky z pojištění

Vedle vyluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistných podmínek a pojistné smlouvy se pojištění nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) provozováním **tržnic a stánkovým prodejem v tržnicích**,
- b) provozováním **zastáven, heren** (hazardní hry, výherní automaty), **non-stop pohostinských zařízení** (restaurací, barů apod.),
- c) provozováním a pořádáním akcí **motoristického sportu, paintballových střelnic, bobových a motokárových drah, vozítek segway, lanových parků, bungee jumpingu, zorbingu, potápění, parasailingu, swoopingu, surfingu, raftingu, canyoningu, horolezeckého a lezeckého sportu** a obdobných aktivit,
- d) provozováním a pořádáním **circusových představení, poutí a pouťových atrakcí, zábavních parků**,
- e) pořádáním **tanečních zábav a diskoték pro více než 500 návštěvníků**,
- f) pořádáním koncertů a hudebních festivalů; tato vyluka se neuplatní ve vztahu ke koncertům a festivalům v oblasti vážné, lidové nebo dechové hudby,
- g) činností **kaskadérů**,
- h) **porušováním integrity lidské kůže**; tato vyluka se vztahuje pouze na povinnost nahradit újmu způsobenou na životě nebo zdraví v důsledku porušení integrity lidské kůže,
- i) **ochranou majetku a osob** a službami **soukromých detektivů**,
- j) činností **agentury práce**,
- k) **směnářenskou činností**,
- l) **hornickou činností** a činností prováděnou **hornickým způsobem, ražbou tunelů a štol**,
- m) výrobou, opravami, úpravami, přepravou, nákupem, prodejem, půjčováním, uschováváním a znehodnocováním **zbraní a bezpečnostního materiálu**.

Článek 2 – Další vyluky z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání

Vedle vyluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistné smlouvy a pojistných podmínek se pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) výsledky **projektové, konstrukční, analytické, testovací, poradenské, konzultační, informační, účetní, plánovací, vyměřovací nebo zaměřovací (vč. zeměměřické), výzkumné, překladatelské, zadavatelské, organizační** a jakékoli duševní tvůrčí činnosti,
- b) výsledky **zkušební, kontrolní (vč. korekční) a revizní** činnosti, s výjimkou zkoušek, kontrol a revizí elektrických, plynových, hasicích, tlakových nebo zdvihacích zařízení, zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení a určených technických zařízení v provozu,
- c) činností spočívajících v **zastupování, zprostředkování či obstarání, ve správě majetku a jiných finančních hodnot**,
- d) poskytováním **softwaru, zpracováním a poskytováním dat a informací**,
- e) poskytováním technických služeb k ochraně majetku a osob (např. montáž EZS, EPS), jde-li o újmu způsobenou v souvislosti s jakoukoli **nefunkčností či sníženou funkčností zařízení (systémů) určených k ochraně majetku a osob**,
- f) obchodem s **léčivými**, s výjimkou obchodu s volně prodejnými léčivými přípravky mimo lékárny,
- g) poskytováním **zdravotní a veterinární péče**,
- h) provozováním **tělovýchovných a sportovních zařízení, organizováním sportovní činnosti, poskytováním tělovýchovných služeb, poskytováním kosmetických, masérských, rekondičních a regeneračních služeb**,
- i) prováděním **geologických prací**,
- j) **úpravou a rozvodem vody, výrobou, rozvodem, distribucí a prodejem elektrické energie, plynu, tepla** apod. (tato vyluka se vztahuje pouze na odpovědnost osob zabývajících se úpravou, výrobou, rozvodem, distribucí nebo prodejem předmětných médií),
- k) obchodem s **erotickým zbožím**.

Článek 3 – Pojištění odpovědnosti z provozu pracovních strojů

- 1) Pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou v souvislosti s **vlastnictvím nebo provozem motorového vozidla sloužícího jako pracovní stroj**, včetně újmů způsobené výkonem činnosti pracovního stroje (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. b) ZPP P-600/14).
- 2) Pojištění se však nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu, pokud:
 - a) v souvislosti se škodnou událostí bylo nebo mohlo být uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti za újmu (škodu) sjednaného ve prospěch pojištěného jinou pojistnou smlouvou (zejména z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla) nebo
 - b) jde o újmu, jejíž náhrada je předmětem povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, ale právo na plnění z takového pojištění nemohlo být uplatněno z důvodu, že:
 - i) byla porušena povinnost takové pojištění uzavřít,
 - ii) jde o vozidlo, pro které právní předpis stanoví výjimku z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla nebo
 - iii) k újmě došlo při provozu vozidla na pozemní komunikaci, na které bylo toto vozidlo provozováno v rozporu s právními předpisy,
 - c) jde o újmu, jejíž náhrada je právním předpisem vyloučena z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla,
 - d) ke vzniku újmy došlo při účasti na motoristickém závodě nebo soutěži nebo v průběhu přípravy na ně.
- 3) Pojistitel poskytne z pojištění dle tohoto článku pojistné plnění:
 - a) v případě újmy způsobené výkonem činnosti pracovního stroje, která nemá původ v jeho jízdě, nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci (sublimit),
 - b) v případech neuvedených pod písm. a) nejvýše do sublimitu **500 000 Kč** ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění; pojistné plnění však současně nepřesáhne výši limitu pojistného plnění.

Článek 4 – Rozsah pojištění ve vztahu k vyjmenovaným případům odpovědnosti za újmu

- 1) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s:
 - a) nakládáním s **nebezpečnými chemickými látkami a přípravky, stlačenými nebo zkvapalněnými plyny** (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. s) ZPP P-600/14),
 - b) **provozováním vodovodů a kanalizací, úpravou a rozvodem vody**; výluka vyplývající z čl. 2 odst. 1 písm. r) ZPP P-600/14 není dotčena,
 - c) pořádáním **kulturních, prodejních a obdobných akcí**, provozováním **tělovýchovných a sportovních zařízení, organizováním sportovní činnosti, poskytováním tělovýchovných služeb**,
 - d) stavbou, opravami a likvidací **lodí**,
 - e) výstavbou a údržbou **přehrad, pracemi pod vodou**poskytne pojistitel pojistné plnění maximálně do sublimitu **5 000 000 Kč** z jedné pojistné události a současně v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění. Pojistné plnění však současně nepřesáhne výši limitu pojistného plnění.
- 2) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání v souvislosti s:
 - a) **výrobou a obchodem s motorovými vozidly a dalšími motorovými dopravními prostředky, včetně jejich součástí a příslušenství**,
 - b) výrobou a prodejem **pohonných hmot**,
 - c) prováděním **revizí elektrických, plynových, hasicích, tlakových nebo zdvihacích zařízení, zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení a určených technických zařízení v provozu**,
 - d) poskytováním **technických služeb**,
 - e) provozováním **útluků a jiných obdobných zařízení pečujících o zvířata**poskytne pojistitel pojistné plnění maximálně do výše **5 000 000 Kč** z jedné pojistné události a současně v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění, resp. v rámci sublimitu pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání, je-li sjednán. Pojistné plnění však současně nepřesáhne výši limitu pojistného plnění, resp. výši sublimitu pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání, je-li sjednán.
- 3) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku vzniklou **spojením nebo smísením vadného výrobku s jinou věcí a újmu vzniklou dalším zpracováním nebo opracováním vadného výrobku** poskytne pojistitel pojistné plnění (odchylně od čl. 3 odst. 2) písm. d) ZPP P-600/14) maximálně do výše **5 000 000 Kč** z jedné pojistné události a současně v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění, resp. v rámci sublimitu pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání, je-li sjednán. Pojistné plnění však současně nepřesáhne výši limitu pojistného plnění, resp. výši sublimitu pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání, je-li sjednán.

Článek 5 – Pojištění odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví, držby nebo jiného oprávněného užívání nemovitosti

- 1) Pokud je pojistnou smlouvou sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu:
 - a) způsobenou v souvislosti s činností spočívající ve **výstavbě a následném prodeji nemovitostí** či v **nákupu a prodeji nemovitostí**,
 - b) způsobenou v souvislosti s **pronájmem nemovitostí(-í)** nebo
 - c) **výslovně v rozsahu odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby nemovitostí(-í)**,vztahuje se takové pojištění odchýlně od čl. 1 odst. 6) ZPP P-600/14 na povinnost pojištěného nahradit újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby **pouze těch nemovitostí**, které jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu **majetkově pojištěny** u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě (i jinou pojistnou smlouvou) **proti živelním pojistným nebezpečím**, a pozemků k takovým nemovitostem příslušejících.
- 2) Pojištění se nad rámec čl. 1 odst. 6) ZPP P-600/14 vztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu **vyplývající z vlastnictví nebo držby těch nemovitostí** (vč. pozemků k nim příslušejících), které:
 - a) **slouží k výkonu činnosti**, pro kterou je touto pojistnou smlouvou **sjednáno pojištění**, nebo
 - b) jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojistnou smlouvou **majetkově pojištěny** touto pojistnou smlouvou **proti živelním pojistným nebezpečím**.Pro účely pojištění v rozsahu písm. b) se za pojištěného považuje vlastník nemovitosti, a to i případně, že je odlišný od pojištěného pro účely pojištění odpovědnosti za újmu uvedeného v pojistné smlouvě.
- 3) Pojištění odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví nemovitosti, která je v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojistnou smlouvou majetkově pojištěná u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě proti živelním pojistným nebezpečím, se odchýlně od čl. 2 odst. 4) písm. b) a c) ZPP P-600/14 vztahuje také na případnou odpovědnost pojištěného za újmu způsobenou osobám uvedeným v citovaných ustanoveních
- 4) Odchýlně od čl. 2 odst. 4) písm. b) a c) ZPP P-600/14 se pojištění vztahuje také na případnou odpovědnost za škodu, za kterou pojištěný odpovídá osobám uvedeným v citovaných ustanoveních, pokud se jedná o škodu způsobenou na budově oprávněně užívané pojištěným k provozování činnosti, na kterou se vztahuje pojištění odpovědnosti za újmu sjednané touto pojistnou smlouvou, a pozemku k takové budově příslušejícímu, a to za podmínky, že předmětná budova je v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojistnou smlouvou majetkově pojištěná u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě proti živelním pojistným nebezpečím. Z pojištění v tomto rozšířeném rozsahu poskytne pojistitel ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci („sublimit“), výše plnění ze všech pojistných událostí vzniklých v průběhu jednoho pojistného roku však současně nesmí v souhrnu přesáhnout výši pojistné částky sjednané pro majetkové pojištění předmětné budovy proti živelním pojistným nebezpečím u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě.

Článek 6 – Rozhodný rozsah pojištění

- 1) Pojistitel poskytne pojistné plnění za podmínek a v rozsahu pojištění účinných v okamžiku, kdy nastala příčina vzniku újmy, tím nejsou dotčena ujednání uvedená v čl. 5 ZPP P-600/14
- 2) V případě újmy způsobené vadou výrobku se za okamžik příčiny vzniku újmy považuje okamžik, kdy byl konkrétní výrobek, který způsobil újmu, pojištěným úplatně nebo bezúplatně předán za účelem distribuce nebo používání nebo k němu bylo pojištěným převedeno vlastnické právo.

Smluvní podmínky FIDIC

pro technologické zařízení
a projektování- realizaci

**PRO ELEKTROTECHNICKÉ A STROJNĚ -TECHNOLOGICKÉ DÍLA A PRO
STAVEBNÍ A INŽENÝRSKÉ DÍLA PROJEKTOVANÝCH ZHOTOVITELEM**

ZVLÁŠTNÍ PODMÍKY

FEDERATION INTERNATIONALE DES INGENIEURS - CONSEILS
INTERNATIONAL FEDERATION OF CONSULTING ENGINEERS
INTERNATIONALE VEREINIGUNG BERATENDER INGENIEURE
FEDERACION INTERNACIONAL DE INGENIEROS CONSOLTORES



Zvláštní podmínky

Tyto Zvláštní podmínky tvoří spolu se Všeobecnými obchodními podmínkami Obchodní podmínky Smlouvy o Dílo na zhotovení Díla " Sociálně provozní a technické zázemí fotbalového stadionu Bohemia Poděbrady ".

Tyto Zvláštní podmínky doplňují a vysvětlují dokument Všeobecné podmínky, přičemž v případě, že jsou s nimi v rozporu, tak platí tyto Zvláštní podmínky.

1 Obecná ustanovení

1.1 Definice

Ve smluvních podmínkách (tyto Podmínky), které obsahují Zvláštní podmínky a tyto Obecné podmínky mají následující slova a výrazy níže definovaný význam. Slova označující osoby a strany zahrnují korporace a jiné právnické osoby, jestliže z kontextu nevyplývá něco jiného.

1.1.1 Smlouva

1.1.1.1 – 1.1.1.4 Platí články dle Všeobecných obchodních podmínek.

1.1.1.5 „**Požadavky objednatele**“ tvoří následující doklady:

- (a) Specifikace předmětu díla
- (b) Studie
- (c) Soupis prací – výkaz výměr

1.1.1.6 – 1.1.1.10 Platí články dle Všeobecných obchodních podmínek.

1.1.2 Strany a osoby

1.1.2.1 Platí článek dle Všeobecných obchodních podmínek

1.1.2.2 Objednatel znamená Poděbradská sportovní, s.r.o.

1.1.2.3 „Zhotovitel“ znamená právnickou osobu ve Smlouvě o dílo.

1.1.2.4 Správce stavby

Pro účely této smlouvy platí, Správce stavby je Technický dozor investora (TDI). Je to osoba jmenovaná Objednatелеm.

1.1.2.8 Platí články dle Všeobecných obchodních podmínek.

1.1.2.9 Nepoužije se

1.1.2.10 Platí článek dle Všeobecných obchodních podmínek

1.1.3 Data, zkoušky, lhůty a dokončení

1.1.3.1 Nepoužije se

1.1.3.2 – 1.1.3.5 Platí články dle Všeobecných obchodních podmínek

1.1.3.6. Nepoužije se

1.1.3.7 Platí článek dle Všeobecných obchodních podmínek.

1.1.3.8. Nepoužije se

1.1.3.9. Platí článek dle Všeobecných obchodních podmínek.

1.1.4 Peníze a platby

1.1.4.1– 1.1.4.12 Platí články dle Všeobecných obchodních podmínek

1.1.5 Dílo a věci pro něj určené

1.1.5.1– 1.1.5.8 Platí články dle Všeobecných obchodních podmínek

1.1.6 Další definice

1.1.6.1– 1.1.6.9 Platí články dle Všeobecných obchodních podmínek

1.2 Výklad

Když v kontextu nevyplývá něco jiného, tak ve smlouvě:

- (a) slova v jednom rodě obsahují všechny rody;
- (b) slova v jednotném čísle obsahují také množné číslo a slova v množném čísle obsahují také jednotné číslo;
- (c) ustanovení obsahující slovo „dohodnout, „dohodnuté“ nebo „dohoda“ vyžadují, aby dohoda byl zaznamenána písemně a
- (d) „napsaný“ nebo písemný je psaný rukou, psacím strojem, tištěný nebo zhotovený elektronicky s výsledkem trvalého záznamu.

Slova na okraji stránek a ostatní nadpisy nesmí být při výkladu těchto Podmínek brány v potaz

1.3 Komunikační prostředky

Kdykoliv tyto Podmínky předpokládají udělení nebo vydání schválení, potvrzení, souhlasů, určení, oznámení a požadavků, musí být tato komunikace:

- (a) Písemná a odevzdaná osobně (proti potvrzení o převzetí), odeslaná poštou, nebo kurýrem nebo přenesená s použitím jakéhokoliv z dohodnutých systémů elektronického přenosu (datová schránka), elektronická komunikace pomocí elektronického informačního systému řízení stavby ke sdílení dat a komunikaci mezi objednatelem a zhotovitelem (např. MS Project) stanovených v Příloze k nabídce; a
- (b) Doručená, odeslaná nebo přenesená na adresu příjemce komunikace uvedenou v Příloze k nabídce. Avšak:

- (i) Oznámi-li příjemce jinou adresu, komunikace musí být následně doručována odpovídajícím způsobem; a
- (ii) Neuvede-li příjemce jinak při požadavku na schválení nebo souhlas, může být odeslána na adresu, ze které požadavek přišel.

Schválení potvrzení, souhlasy a určení nesmí být bez závažného důvodu zdržovány nebo zpoždovány. Jestliže je vydáno potvrzení jedné Straně, ten, kdo ho vydal, musí poslat kopii druhé Straně. Jestliže jedné straně druhá Strana nebo TDI vydá oznámení, kopie musí být zaslána TDI nebo druhé Straně, podle okolností.

1.4 Právo a jazyk

Smlouva se bude řídit právními předpisy České Republiky.

Jakákoliv dokumentace související se zhotovením Díla bude v České jazyce.

1.5 Hierarchie smluvních dokumentů

Dokumenty tvořící Smlouvu se musí vnímat jako vzájemně se vysvětlující. Pro účely výkladu je určeno následující pořadí závaznosti jednotlivých dokumentů:

- a) Smlouva o dílo
- b) Zvláštní podmínky
- c) Všeobecné obchodní podmínky
- d) Požadavky objednatele
- e) Návrh zhotovitele a všechny dokumenty, které jsou součástí smlouvy.

1.6 Smlouva o dílo

Strany uzavřou Smlouvu o Dílo ve lhůtě podle zákona 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

1.7 Postoupení

Žádná ze Stran nesmí postoupit (na jinou osobu) celou Smlouvu nebo její část, nebo jakoukoli výhodu nebo podíl v ní.

1.8 Péče o dokumenty a jejich dodání

Zhotovitel dodá stavebnímu dozoru tři kopii každého dokumentu z Dokumentace Zhotovitele v tištěné formě i v digitální formě ve formátu .pdf i editovatelném formátu (resp. DOCX .xlsx)

Zhotovitel bude udržovat aktuální seznam veškeré dokumentace Zhotovitele. Tento seznam dá k dispozici Objednateli nebo stavebního dozoru na vyžádání.

1.9 Chyby v požadavcích objednatele

Zhotovitel nemá nárok na zpoždění a / nebo Náklady jako důsledek chyby v Požadavcích Objednatele pokud mohl takovou chybu při uplatnění náležité odborné péče zjistit.

1.10 Užívání dokumentů zhotovitele objednatelem

Autorská práva na architektonické a technické řešení uvedené Studii(Studio 97 A s.r.o.), má Objednatel.

Dokumentace Zhotovitele jen upřesňují studii (Studio 97 A s.r.o.)

Dále platí článek v plném rozsahu dle Všeobecných obchodních podmínek.

1.11 Užívání dokumentů objednatele zhotovitelem

Mezi oběma Stranami platí, že objednatel si ponechá autorská práva a další práva vyplývající z duševního vlastnictví Požadavků Objednatele a dalších dokumentů vyhotovených Objednatelem (nebo jeho jménem). Zhotovitel může na vlastní náklady kopírovat, používat a zajistit sdílení těchto dokumentů pro účely vyplývající ze Smlouvy. Bez souhlasu Objednatele, Zhotovitel je nesmí kopírovat, používat nebo sdílet třetí straně kromě případů, kdy je to nutné pro účely vyplývající ze Smlouvy.

1.12 Důvěrné informace

Smluvní strany považují Smlouvu a všechny dokumenty a doklady týkající se "Díla" za důvěrné informace, s výjimkou toho co je nezbytné pro plnění smluvních závazků nebo pro soulad s příslušnými Právními předpisy. Zhotovitel nesmí zveřejnit, dovolit zveřejnění nebo poskytnout jakékoli podrobnosti o předmětu Díla bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

1.13 Soulad s právními předpisy

Při plnění Smlouvy Zhotovitel musí jednat v souladu s příslušnými Právními předpisy platnými v České republice. Zhotovitel je povinen Dílo jakož i jakoukoliv jeho část zhotovit v souladu s platnými Technickými normami (ČSN) a to i v případě že příslušná Norma není považována za obecně závaznou.

1.14 Společná nerozdílná odpovědnost

Pokud Zhotovitel vytvoří (podle platných právních předpisů) společný podnik, konsorcium nebo jiné neregistrované seskupení dvou nebo více osob, tak Zhotovitel zůstává odpovědný vůči Objednateli ve věcech zhotovení díla a této smlouvy.

Žádný přenos odpovědnosti na třetí subjekty / osoby není možný

2 Objednatel

2.1 Právo přístupu na staveniště

Objednatel musí Zhotoviteli poskytnout právo přístupu na Staveniště a převzetí všech jeho částí ve lhůtě dle dohody (nebo lhůtách) uvedených v Příloze k nabídce, na základě písemné výzvy objednatele doručené zhotoviteli této smlouvy pokud budou splněny všechny podmínky na straně Zhotovitele a to zejména předložena pojistná smlouva

Přístup na Staveniště je neomezeně umožněn stavebního dozoru a Zástupcem Objednatele jakož i orgánům Státní správy a samosprávy na základě platných předpisů.

O předání a převzetí staveniště bude sepsán samostatný protokol, přičemž jeho součástí bude inventarizace a pasportizace stavu stávajících konstrukcí a zařízení na Staveništi a v jeho okolí doplněna o fotodokumentaci.

2.2 Povolení, licence a schválení

Zhotovitel na své náklady obstará všechna nezbytná povolení, rozhodnutí a stanoviska potřebná k zahájení výstavby, samotnou výstavbu jakož i řádně trvalé a bezpečné uvedení díla do provozu

2.3 Personál Objednatele

Personál objednatele je:

- (a) *Pro věci smluvní a převzetí a předání Díla*
Ing. Milan Suchomel, jednatel
- (b) *Pro věci technické*

2.4 Zajištění financováním Objednatelem

Objednatel podal žádost o dotaci z NSA(Národní sportovní agentury) na Dílo. Objednatel bude průběžně informovat Zhotovitele o stavu poskytnuté dotace. Objednatel může zastavit práce na Díle z důvodů neposkytnutí dotace. Jestliže Objednatel zamýšlí, že udělá jakoukoliv podstatnou změnu, která se týká zajištění financování, musí dát Objednatel Zhotoviteli oznámení s podrobnými údaji. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že neobdrží finanční prostředky – dotaci na realizaci díla od poskytovatele dotace, jež měla sloužit k úhradě díla, avšak pouze do termínu sjednaném v této smlouvě nebo do doby, než zhotovitel převezme staveniště k provedení stavby.

2.5 Platí článek dle Všeobecných obchodních podmínek

3 Technický dozor investora(TDI)

3.1 Povinnosti a pravomoc TDI

Objednatel jmenuje TDI, který bude vykonávat povinnosti jemu stanovené ve Smlouvě. Personál TDI musí zahrnovat dostatečně kvalifikovaných inženýrů a dalších odborníků, kteří jsou kompetentní vykonávat tyto povinnosti.

TDI nemá žádnou pravomoc měnit Smlouvu. TDI nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená. Rozsah a obsah činností TDI se řídí sazebníkem UNIKA příloha č. 10.

4 Zhotovitel

4.1 Obecné podmínky zhotovitele

Zhotovitel je povinen vyprojektovat, vyhotovit a dokončit Dílo v souladu se Smlouvou a odstranit na Díle jakékoliv vady. Po dokončení bude Dílo splňovat účely, pro které je určeno tak, jak je specifikováno ve Smlouvě.

Zhotovitel je povinen podle dohody převzít Staveniště v souladu s ustanoveními Smlouvy.

Zhotovitel je povinen dodat Technologické zařízení a Dokumentaci Zhotovitele uvedenou ve Smlouvě a veškerý Personál Zhotovitele, Vybavení, spotřební materiál a ostatní věci a služby, ať už dočasného nebo trvalého charakteru, které jsou potřebné pro a za účelem tohoto vyprojektování, dokončení Díla a odstranění vad.

Dílo musí zahrnovat všechny práce potřebné k splnění Požadavků Objednatele, Návrhu Zhotovitele nebo vyplývající se Smlouvy a všechny práce, které (ačkoli ve Smlouvě neuvedené) jsou nezbytné pro stabilitu nebo dokončení Díla nebo bezpečný a správný provoz Díla. Zhotovitel bude odpovědný za přiměřenost, stabilitu a bezpečnost všech úkonů na Staveništi, všech stavebních postupů a za celé Dílo.

Zhotovitel je povinen, kdykoliv ho o to TDI požádá, předložit podrobnosti o opatřeních a postupech, které navrhuje použít za účelem provedení Díla. Žádná podstatná změna těchto opatření a postupů nesmí být provedena bez předchozího oznámení TDI.

Zhotovitel je povinen, dle požadavků uvedených ve Smlouvě, zajistit všechny rozhodnutí / povolení, souhlasy a jiné potřebné dokumenty nebo dokumentaci, které nebyly součástí stavebních povolení ale jsou potřebné k realizaci prací na Díle (např. : souhlas k umístění informačních tabulí, souhlas k pracím v ochranných pásmech, povolení k zvláštnímu užívání silničních komunikací, souhlas ke křížení inženýrských sítí a vodních toků apod.), včetně všech nákladů a poplatků s tím souvisejících.

V případě změn územních rozhodnutí, změn stavby před dokončením a činností z toho vyplývajících, včetně inženýrské činnosti, je Zhotovitel odpovědný i za zajištění těchto nových rozhodnutí / povolení a souhlasů a dalších potřebných dokumentů, jakož i za vyprojektování související projektové dokumentace, včetně všech nákladů a poplatků s tím souvisejících tak, aby Dílo bylo dokončeno pro účely a v kvalitě, jak je definováno ve Smlouvě.

Další podrobnosti jsou uvedeny v Požadavcích Objednatele a v dokumentaci poskytnuté Objednatelem. "

4.2 Zajištění splnění smlouvy

Zajištění za provedené práce se nepožaduje.

4.3 Zástupce zhotovitele

Jestliže je zástupce zhotovitele znám v době podání nabídky, může uchazeč Zástupce zhotovitele navrhnout ihned.

4.4 Poddodavatelé

Zhotovitel nesmí zadat provedení celého díla dalším subjektům.

1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací díla jinou osobu.

2. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
3. Pokud Zhotovitel hodlá plnit zakázku pomocí poddodavatele je povinen uvést v příloze nabídky (příloze návrhu smlouvy) výčet všech těchto poddodavatelů. Za poddodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty.
4. Povinností Zhotovitele je průběžně vést seznam poddodávek a na vyžádání jej předložit Objednateli. Při změně poddodavatele uvedeného v příloze SOD je dodavatel povinen předložit nového poddodavatele k odsouhlasení objednatelům.
5. Za porušení povinnosti definované výše uvedeného bodu 4 je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každého poddodavatele neuvedeného v příloze SOD.
6. Změny poddodavatelů podílejících se na veřejné zakázce oproti osobám, s jejichž pomocí prokazoval splnění kvalifikace v zadávacím řízení, je zhotovitel povinen písemně předem oznámit objednateli; objednatel s uvedenou změnou vysloví svůj souhlas, pokud bude nový poddodavatel splňovat kvalifikaci alespoň v takovém rozsahu, v jakém splňovat poddodavatel původní; V případě, že zhotovitel poruší tyto povinnosti, má objednatel právo mu uložit smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každé takové porušení.
7. Zhotovitel se zavazuje dodržovat férové vztahy v dodavatelském řetězci a provádět platby ve lhůtě splatnosti svým poddodavatelům.

4.5 Jmenování poddodavatelé

Jmenování poddodavatelé nejsou.

4.6 Spolupráce

Tak jak to je uvedeno ve Smlouvě, nebo podle pokynů TDI, Zhotovitel je povinen poskytnout přiměřené možnosti pro provádění prací:

- (A) Personálu Objednatele,
- (B) všem dalším Zhotovitelů zaměstnaných Objednatelům,
- (C) zaměstnancům všech legálně stanovených orgánů veřejné správy,

kteří mohou být zaměstnání na Staveništi nebo v jeho blízkém okolí při provádění nějaké práce, která není zahrnuta ve Smlouvě.

Každý takový pokyn bude tvořit Změnu, pokud a v takovém rozsahu, v jakém způsobí Zhotoviteli nepředvídatelné Náklady. Služby pro tyto zaměstnance a pro jiné zhotovitele mohou zahrnovat použití Zařízení Zhotovitele, Prozatímního Díla nebo umožnění přístupu, za který odpovídá Zhotovitel.

Zhotovitel bude odpovědný za stavební činnost vykonávanou na Staveništi a bude koordinovat svou činnost s činností ostatních zhotovitelů v rozsahu (pokud je) specifikovaném v Požadavcích Objednatele.

Pokud se podle Smlouvy vyžaduje od Objednatele, aby předal Zhotoviteli jakýkoliv základ, objekt, zařízení nebo prostředek na přístup v souladu s Dokumentací Zhotovitele, Zhotovitel je povinen předložit takovou dokumentaci TDI v čase a způsobem stanoveným v Požadavcích Objednatele.

4.7 Vytýčení

Zhotovitel vytyčí Dílo ve vztahu k původním referenčním bodům, osám a výškám specifikovaných Smlouvou nebo oznámených TDI. Zhotovitel bude zodpovědný za správné umístění všech částí Díla a je povinen napravit každou chybu v situování, výškách, rozměrech nebo vytyčení Díla.

Objednatel bude zodpovědný za všechny chyby v těchto specifikovaných nebo oznámených referenčních položkách, avšak Zhotovitel je povinen vynaložit přiměřené úsilí k ověření jejich přesnosti předtím, než je použije.

Pokud Zhotoviteli vznikne zpoždění a / nebo Náklady v důsledku provedení prací vynucených chybou v těchto referenčních položkách, a ani zkušený Zhotovitel nemohl přiměřeně odhalit tuto chybu a zabránit zpoždění a / nebo Nákladům, Zhotovitel vydá TDI oznámení a bude mít nárok podle podčlánku 20.1 Všeobecných podmínek (Nároky Zhotovitele) na:

- (a) prodloužení lhůty v důsledku každého takového zpoždění, pokud dokončení Díla je nebo bude opožděné podle podčlánku 8.4 Všeobecných podmínek (Prodloužení Lhůty výstavby) a
- (b) úhradu všech takových Nákladů včetně přiměřeného zisku, které se zahrnou do smluvní ceny.

Po obdržení tohoto oznámení TDI je povinen postupovat v souladu s podčlánekem 3.5 Všeobecných podmínek (Rozhodnutí), tak aby odsouhlasil nebo rozhodl: (i) zda a (pokud ano), v jakém rozsahu nemohla být chyba přiměřeně odhalena a (ii) záležitosti popsány ve výše uvedených pododstavci (a) a (b) v souvislosti s tímto rozsahem.

4.8 Bezpečnost práce

Objednatel na své náklady zajistí výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve smyslu příslušných předpisů, zejména ve smyslu zákona o minimálních bezpečnostních a zdravotních požadavcích na staveništi. Zhotovitel se zavazuje na staveništi (pracovišti) dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní požární dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném příslušnými požárními předpisy.

Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel se zavazuje splnit za investora stavby veškeré povinnosti uložené mu zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž plnění těchto povinností je zahrnuto v ceně díla

4.9 Zajištění kvality

Zhotovitel před začátkem jednotlivých prací a technologických celků předloží stavebnímu dozoru (a) technologický postup provádění prací (b) kontrolní a zkušební plán na odsouhlasení. Odsouhlasení uvedených dokumentů nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za kvalitu prací.

Zhotovitel není oprávněn začít pořizovat práce bez odsouhlasení (a) technologického postupu provádění prací (b) kontrolního a zkušebního plánu technický dozor.

4.10 Údaje o staveništi

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem Staveniště, přístupem na staveniště, možnosti připojení na média (vodu, elektřinu) akceptuje je a nemá k nim výhrady.

Staveniště je vymezeno hranicemi pozemku objednatele. Objednatel je povinen umožnit, resp. zajistit vjezd techniky zhotovitele na staveniště a určí příjezdovou trasu pro nákladní vozidla. Objednatel zajistí, že řádný průběh realizace díla podle této smlouvy nebude rušen zásahy třetích osob.

Objednatel předá zhotoviteli staveniště. O předání bude pořízen zápis, ve kterém budou zaznamenány případné omezující podmínky na staveništi, dohodnut způsob odběru energií pro potřeby stavby. Místa připojení energií (el. energie 3×380/220V, voda) budou poskytnuty zhotoviteli včetně medií (el. energie, voda) na jeho náklady.

Zhotovitel se zavazuje, že naloží na vlastní náklady s odpady vzniklými z činnosti, která je předmětem této smlouvy, dle platných právních předpisů o nakládání s odpady a v souladu s podmínkami stavebního povolení. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.

4.11 Dostatečnost přijaté smluvní částky

Platí článek dle Všeobecných obchodních podmínek.

4.12 Nepředvídatelné fyzické podmínky

Pokud Zhotovitel setká s nepříznivými fyzickými podmínkami, které považuje za nepředvídatelné, vydá oznámení TDI co nejdříve jak je to možné.

4.13 Práva cesty a zařízení

Platí článek dle Všeobecných obchodních podmínek.

4.14 Předcházení omezování výstavbou

Zhotovitel nebude zbytečně nebo nevhodně omezovat:

(a) potřeby veřejnosti nebo

(b) přístup k a užívání a využívání všech cest a chodníků, bez ohledu na to, zda jsou veřejné nebo ve vlastnictví Objednavatele nebo jiných.

Zhotovitel je povinen odškodnit Objednavatele a zajistit, aby mu nevznikla škoda, ztráty nebo výdaje (včetně právních poplatků a výdajů) jako důsledek takového zbytečného nebo nevhodného omezování.

4.15 Přístupové cesty

Má se za to, že Zhotovitel se ujistil, co se týče vhodnosti a dostupnosti přístupových cest na Stavenišťě. Zhotovitel vynaloží přiměřené úsilí na to, aby se předešlo poškození každé cesty nebo mostu v důsledku dopravy Zhotovitele nebo Personálu Zhotovitele. Toto úsilí zahrnuje správné používání vhodných vozidel a tras.

Pokud není v těchto podmínkách uvedeno jinak:

- (a) Zhotovitel bude (mezi Stranami) odpovědný za každou údržbu, která může být požadována v důsledku jeho používání přístupových cest,
- (b) Zhotovitel zřídí všechny potřebné dopravní značky nebo směrové tabule na přístupových cestách a získá všechna povolení, které mohou být požadovány příslušnými úřady pro jeho používání silnic, dopravní značky a směrové tabule,
- (c) Objednatel nebude odpovědný za žádné nároky, které mohou vzniknout v důsledku užívání přístupových cest nebo z jiných důvodů,
- (d) Objednatel neručí za vhodnost nebo použitelnost určitých přístupových cest, a
- (e) Náklady důsledkem nevhodného nebo nedostupnosti užívání přístupových cest, které Zhotovitel požadoval ponese Zhotovitel.

4.16 Přeprava věcí určených pro dílo

Pokud není ve Zvláštních podmínkách uvedeno jinak:

- (a) Zhotovitel vydá oznámení TDI nejméně 21 dní před datem, kdy bude na Stavenišťě dodané nějaké Technologické zařízení nebo významnější položka jiného vybavení,
- (b) Zhotovitel bude odpovědný za balení, nakládku, dopravu, dodávku, vyložení, skladování a ochranu veškerého vybavení a dalších věcí vyžadovaných pro Dílo, a
- (c) Zhotovitel odškodní Objednatele a zajistí, aby mu nevznikla škoda, ztráty a výdaje (včetně právních poplatků a výdajů) následkem přepravy Pracovní prostředky a projedná a zaplatí veškeré nároky, které vznikly jeho přepravou.

4.17 Vybavení zhotovitele

Zhotovitel bude odpovědný za všechno Zařízení Zhotovitele. Když bude dodáno na Stavenišťě, bude se mít za to, že Zařízení Zhotovitele je určeno výhradně pro realizaci Díla. Zhotovitel neodstraní ze Stavenišťě žádné své významnější položky ze Zařízení Zhotovitele bez souhlasu TDI. Avšak souhlas se nebude požadovat pro vozidla dopravující Vybavení nebo Personál Zhotovitele ze Stavenišťě.

4.18 Ochrana životního prostředí

Zhotovitel provede veškeré přiměřené kroky na ochranu životního prostředí (tak na Stavenišťi i mimo něj) a na omezení škod a ohrožení lidí a majetku způsobeného znečištěním, hlukem a dalšími následky jeho činnosti.

Zhotovitel zajistí, aby emise a povrchové odtoky a odtoky odpadních vod způsobené jeho činnostmi nepřesáhly hodnoty stanovené v Požadavcích Objednatele a ani hodnoty předepsané odpovídajícími Právními předpisy.

4.19 Elektřina, voda a plyn

Zhotovitel bude kromě případů uvedených níže, zodpovědný za zajištění energie, vody a dalších služeb, které může potřebovat.

Zhotovitel bude oprávněn používat pro účely Díla ty zdroje elektrické energie, vody, plynu a dalších služeb, které jsou k dispozici na Staveništi a jejichž podrobnosti a ceny jsou uvedeny v požadavku objednatele. Zhotovitel poskytne, na jeho riziko a náklady, všechny přístroje potřebné pro jeho užívání těchto služeb a pro měření spotřebovaných množství.

Spotřebované množství a splatné částky (v těchto cenách) za tyto služby budou odsouhlaseny nebo o nich rozhodne TDI v souladu s podčlánkem 2.5 Všeobecných podmínek (Nároky Objednáváte / 'a) a podčlánkem 3.5 Všeobecných podmínek (Rozhodnutí). Zhotovitel zaplatí tyto částky Objednateli.

4.20 Vybavení objednatele a objednatelem volně poskytovaný materiál

Objednatel umožní Zhotoviteli užívat Zařízení Objednatele (pokud je) pro realizaci Díla v souladu s podrobnostmi, dohodami a cenami uvedenými v Požadavcích Objednatele. Pokud není v Požadavcích Objednatele stanoveno jinak:

Objednatel bude zodpovědný za Zařízení Objednatele, kromě případu, kdy Zhotovitel bude zodpovědný za každou položku Zařízení Objednatele, dokud kdokoli z Personálu Zhotovitele ji provozuje, řídí, ovládá nebo ji převezme nebo kontroluje.

Přiměřené množství a splatné částky (při těchto uvedených cenách) za použití Zařízení Objednatele odsouhlasí nebo o nich rozhodne Stavební dozor v souladu s podčládkami 2.5 Všeobecných podmínek (Nároky Objednáváte / 'a) a 3.5 Všeobecných podmínek (Rozhodnutí). Zhotovitel zaplatí tyto částky Objednateli.

Objednatel zdarma poskytne "materiály poskytované bez úhrady" (pokud jsou) v souladu s podrobnostmi uvedenými v Požadavcích Objednatele. Objednatel, na jeho riziko a náklady, dodá tyto materiály v čase a na místo uvedené ve Smlouvě. Zhotovitel je pak vizuálně překontroluje a neprodleně vydá oznámení stavebního dozoru ohledně nedostatku množství, vady nebo poškození těchto materiálů. pokud 'se obě Strany nedohodnou jinak, Objednatel okamžitě odstraní oznámení nedostatek množství, vadu nebo poškození.

Po této vizuální kontrole projdou "materiály poskytované zdarma" do péče, zprávy a pod kontrolu Zhotovitele. Zhotovitelova povinnost prověření, péče, správy a kontroly nezburavuje Objednatele odpovědnosti za jakýkoli nedostatek množství, vadu nebo poškození, které není zjevné při vizuální kontrole.

"Pokud to bylo předem oznámeno Zhotoviteli, Zařízení Objednatele může zahrnovat zařízení a předměty ve vlastnictví jiných subjektů v České republice a v užívání Objednatele."

4.21 Zprávy a postupy prací

Zpráva o postupu prací se nevyžaduje

4.22 Zabezpečení staveniště

Zhotovitel zajistí na své vlastní náklady střežení staveniště podle vlastního uvážení od termínu předání Staveniště až do termínu předání hotového Díla

Zhotovitel zajistí doplnění, opravu a případné přemístění oplocení staveniště ode dne předání staveniště.

Zhotovitel na své náklady zajistí kontrolovaný vstup / vjezd na staveniště.

4.23 Činnost zhotovitele na staveništi

Zhotovitel bude používat staveniště výhradně pro účely související se Zhotovením díla.

Nebude v žádném případě využívat staveniště pro skladování materiálů zařízení a výrobků, které nesouvisejí se zhotovením Díla, ubytování pracovníků ani stravovací služby.

4.24 Archeologické a další nálezy na staveništi

Platí článek dle Všeobecných obchodních podmínek.

5 Projektování

5.1 Obecné povinnosti při projektování

Zhotovitel musí vypracovat projektovou dokumentaci Díla a je za ni odpovědný. Každý projektant musí mít příslušná oprávnění v souladu s platnou legislativou České republiky.

Během zpracování Projektové Dokumentace (projektování) bude v pravidelných intervalech probíhat prezentace postupu prací - projektování spojená s konzultacemi se Zástupcem Objednatele a Stavebního Dozoru za účelem ověření shody postupu prací s Požadavky Zhotovitele.

Zhotovitel na své náklady zajistí podklady pro Projektové práce zejména (ale nejen):

1. Výškopisné a polohopisné zaměření staveniště a souvisejících ploch a objektů.
2. Ověření a vytyčení stávajících podzemních inženýrských sítí se správcí podzemních sítí.
3. Stavebně geologický průzkum (v případě potřeby).
4. Odsouhlasení bodů napojení na inženýrské sítě a odsouhlasení míst napojení s příslušným správcem.
5. Inženýrská činnost potřebná pro zajištění všech potřebných rozhodnutí zejména stavebního povolení

Objednatel poskytne Zhotoviteli pro účely projektování Studii Sociálně provozní a technické zázemí fotbalového stadionu Bohemia Poděbrady.

Projektová dokumentace bude zpracovávána v 2 stupních:

- (A) Dokumentace pro povolení stavby
- (B) Dokumentace pro provádění stavby,
- (C) Dokumentace skutečného provedení

Rozsah dokumentace je definován ve vyhlášce č. Vyhláška č. 131/2024 Sb., Vyhláška o dokumentaci staveb

Před předáním definitivní projektové dokumentace bude Dokumentace předávána na odsouhlasení TDI v 2 tištěných vyhotoveních a jednom digitálním vyhotovení (.pdf).

Každý dokument bude opatřen rozpisky na základě požadavku Objednatele.

Odsouhlasení dokumentace nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za správnost a kompletnost Projektové Dokumentace

Po odsouhlasení projektové dokumentace Zhotovitel odevzdá stavebnímu dozoru 3 tištěných vyhotovení Projektové dokumentace a jednu digitální verzi (.pdf)

V případě že objednatel si vyžádá dotisk projektové dokumentace, Zhotovitel zabezpečí dotisk za cenu tisku zvýšenou o 10%

5.2 Dokumentace Zhotovitele

Platí článek dle Všeobecných obchodních podmínek.

5.3 Závazek zhotovitele

Platí články dle Všeobecných obchodních podmínek.

5.4 Technické normy a předpisy

Platí články dle Všeobecných obchodních podmínek (Správce stavby je nahrazen TDI).

5.5 Zaškolení

Zhotovitel musí zaškolit Personál objednatel v provozování a údržbě díla a předat provozní deník. Objednatel je povinen vést řádně záruční deník po dobu záruční doby.

5.6 Dokumentace skutečného provedení

Zhotovitel musí předat TDI sadu záznamů „skutečného provedení díla“ (stavební deník). Dvě kopie musí být předány TDI před převzetím díla objednatel

Kromě toho musí zhotovitel dodat TDI výkresy skutečného provedení díla (2paré dokumentace)

5.7 Příručky pro provoz a údržbu

Zhotovitel musí předat TDI příručku pro provoz a údržbu díla, aby mohl objednatel dílo provozovat, udržovat, upravovat a opravovat Technologická zařízení.

5.8 Chyba projektové dokumentace

Platí články dle Všeobecných obchodních podmínek.

6 Personál a pracovní síly

6.1 – 6.8 se nepoužije

6.9 Personál zhotovitele

Zhotovitel zabezpečí během zhotovování díla dostatečně kvalifikovaný, zručný a zkušený personál na řízení a koordinaci prací na staveništi s příslušnými oprávněními.

Pro jednotlivé práce zajistí Zhotovitel zkušený personál - specialistů s potřebnou kvalifikací a zkušenostmi pro řízení a koordinaci prací. Jedná se zejména o elektroinstalační práce, topení / chlazení vzduchotechnika, komunikace a zpevněné plochy.

Na staveništi se bude během pracovní doby přítomna minimálně jedna odborně způsobilá osoba s oprávněním k výkonu stavbyvedoucí pro Pozemní stavby s příslušnými kompetencemi pro řízení a koordinaci prací.

Složení odborného týmu odpovědného za provedení Díla:

- a) Stavbyvedoucí
- b) Hlavní projektant

6.10 Záznamy o personálu a vybavení zhotovitele

Zhotovitel je povinen předkládat ve formě zápisu ve stavebním deníku počty pracovníků ve struktuře podle jednotlivých profesí a řídicí struktury.

6.11 Neukázněné chování

Zhotovitel je vždy povinen přijímat odpovídající opatření pro prevenci každého nezákonného, výtržnického nebo neukázněného chování Personálu Zhotovitele a pro zajištění klidu a ochrany osob a majetku na Staveništi a v jeho okolí.

7 Technologické zařízení materiály a řemeslné zpracování

7.1 Standard provedení

Zhotovitel je povinen zajistit zhotovení Díla, produkci a výrobu Materiálů a provést všechny ostatní práce na Díle:

- a. způsobem (pokud je) stanoveným ve Smlouvě,
- b. odborně a důkladně, v souladu s uznávanou dobrou praxí, a
- c. s patřičně vybaveným zařízením a bezpečných materiálů, pokud není ve Smlouvě uvedeno jinak.

Zhotovitel odpovídá za to, že při plnění smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém v době jeho užití věděl, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést bez odkladu na své náklady nápravu. Stejně tak zhotovitel odpovídá za to, že k plnění smlouvy nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

7.2 Vzorky

Před zabudováním vybavení a materiálu do Díla Zhotovitel předloží TDI příslušné dokumenty, vydané oprávněnými institucemi nebo oprávněnými osobami o potvrzení souladu tohoto vybavení a materiálu s ostatními požadavky podle Smlouvy.

Další podrobnosti jsou uvedeny v Požadavcích Objednatele.“

7.3 Kontrola

Platí články dle Všeobecných obchodních podmínek (Správce stavu je nahrazen TDI).

7.4 Zkoušení

Zhotovitel provede na vlastní náklady zkoušky materiálů a konstrukcí v rozsahu podle Kontrolního a zkušebního plánu minimálně však v rozsahu dle platných technických norem a údajů výrobce. Účelem zkoušek je prokázání kvality zabudovaných materiálů a výrobků.

Zhotovitel provede na vlastní náklady Funkční zkoušky zařízení a technologických celků, tak aby byla prokázána funkčnost jednotlivých zařízení a jejich částí. Funkční zkoušky budou provedeny po zabudování zařízení do Díla a budou prověřovány maximálně parametry zařízení

O průběhu zkoušek a výsledcích bude sepsán samostatný zápis.

Všechny zkoušky budou prováděny na náklady Zhotovitele (včetně nákladů na provozní náplně a spotřební materiál)

7.5 Odmítnutí

Pokud v důsledku přezkoumání, prohlídky, měření nebo zkoušení jakéhokoliv Technologického zařízení, Materiálu, projektu nebo vyhotovení prací se zjistí, že jsou vadné nebo jinak neodpovídají požadavkům Smlouvy, může TDI Technologické zařízení, Materiály, projekt nebo práci zamítnout vydáním oznámení Zhotoviteli spolu s uvedením důvodů. Zhotovitel je pak povinen vadu neprodleně odstranit a zajistit, aby zamítnuta položka byla v souladu se Smlouvou.

Pokud TDI požaduje, aby bylo toto Technologické zařízení, Materiály, projekt nebo provedení práce znovu přezkoušeno, zkoušky se budou opakovat za stejných podmínek a okolností. Pokud zamítnutí a opakované zkoušení způsobí Objednateli dodatečné náklady, Zhotovitel uhradí tyto náklady Objednateli.

7.6 Nápravné práce

Platí články dle Všeobecných obchodních podmínek (Správce stavu je nahrazen TDI).

7.7 Vlastnictví technologického zařízení a materiálů

Objednatel nabude vlastnické právo k Technologickým zařízením a Materiálem dnem zaplacení měsíční faktur. Nebezpečí škody na Technologických zařízeních a Materiálech přechází na Objednatele na základě provedení příslušné části Díla Objednatel

8 Zahájení, zpoždění a přerušení

8.1 Zahájení prací

Předpokládaný termín zahájení prací – projektování 10 dní po podpisu smlouvy o Dílo a termín zahájení výstavby díla je dle dohody, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Předpokládaný termín zahájení stavebních prací je dle dohody a výstavba díla je dle dohody.

8.2 Doba pro dokončení

- a) Vyklizení Předpokládaný termín dokončení díla je do 24 měsíců od zahájení prací – projektování a výstavba díla.
- b) Vyklizení staveniště je do 30 -ti dnů od dokončení a předání díla

8.3 Harmonogram

Zhotovitel předloží objednateli harmonogram postupu prací před podpisem smlouvy jako přílohu Smlouvy o dílo. Harmonogram bude zhotovitel aktualizovat podle skutečnosti.

8.4 Prodloužení doby pro dokončení

- a) Zhotovitel nepřevzme staveniště, pokud nebude způsobilé pro zahájení prací, provádění díla a nebudou splněny podmínky pro předání staveniště.
- b) Objednatel má právo v průběhu plnění veřejné zakázky upravovat po dohodě se zhotovitelem termín realizace díla a rozsah díla v závislosti na výši disponibilních finančních prostředků. Dohoda o této změně bude provedena formou písemného dodatku k této smlouvě.
- c) Termín předání dokončeného díla se prodlouží přinejmenším o dobu (počet dnů), o kterou bylo nutno posunout termín převzetí staveniště dle výše uvedeného odst. a) tohoto článku obchodních podmínek nebo o dobu, po kterou bylo nutné přerušit stavební práce na dle níže uvedeného odst. e)., tohoto článku, anebo je zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla do doby, než objednatel změni svůj příkaz určený zhotoviteli, který byl překážkou v řádném provedení a dokončení díla.
- d) Pro případ, že se termín pro dokončení díla uvedený v odst. a., tohoto článku změní z důvodů upravených v odst. a) a e) tohoto článku tak, že by zasahoval do období od 1. 12. do 30. 4., v němž nelze očekávat vhodné klimatické podmínky pro stavební práce na díle, bude nový termín předání dokončeného díla stanoven zhotovitelem tak, že posun termínu bude počítán od 30. 4. roku následujícího po roku, kdy dílo mělo být dokončeno v původním termínu.

8.5 Platí článek dle Všeobecných obchodních podmínek

8.6. Nepoužije se

8.7 Pokud bude zhotovitel v prodlení s Dobou pro dokončení, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.

8.8. – 8.12 Nepoužije se

9 Předávací zkoušky

Zhotovitel musí vykonat přejímací zkoušky v souladu s tímto článkem a pod-článkem 7.4 (Zkoušení) poté, co poskytl dokumenty v souladu pod-článkem 5.6. (Dokumentace skutečného provedení) a pod-článkem 5.7 (Příručky pro provoz a údržbu)

Zhotovitel a TDI se dohodnout na termínu přejímacích zkoušek (pokud jsou potřeba dle uvážení TDI).

10 Převzetí objednatelem

10.1 Převzetí Díla a sekcí

Převzetí části Díla - Projektové dokumentace se bude provádět v termínech podle vzájemně odsouhlaseného harmonogramu.

Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí dokončeného díla v místě jeho plnění 3 dny předem.

O předání a převzetí díla mezi objednatelem a zhotovitelem se pořídí písemný předávací protokol. V případě výskytu vad a nedodělků bránících užívání díla objednatelem k termínu předání a převzetí díla, nebude dílo převzato až do jejich odstranění.

V případě výskytu vad a nedodělků při předání a převzetí díla, které však ať již samy o sobě či ve spojení s jinými vadami a nedodělků nebrání řádnému užívání díla, není objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout, je povinen takové dílo převzít a k odstranění vad a nedodělků zhotoviteli poskytnout přiměřenou lhůtu. O tomto bude proveden zápis do předávacího protokolu.

Dílo, které nebylo předáno a převzato, nesmí být bez předchozí písemné dohody objednatele a zhotovitele, objednatelem užíváno.

Zhotovitel zároveň předá TDI následující dokumenty (včetně jejich seznamů) týkající se předávání části Díla:

- (A) Projektovou dokumentaci skutečného provedení v rozsahu podle ustanovení této smlouvy
- (B) Doklady a dokumentaci prokazující kvalitu Díla a jeho schopnost trvalého a bezpečného provozu
- (C) Doklady a dokumentaci potřebnou k řádnému provozu a údržbu Díla
- (D) Prohlášení Zhotovitele, že Dílo je vyhotoveno v rozsahu a kvalitě podle ustanovení této smlouvy.

Následně po obdržení takového oznámení příslušné dokumentace podle předchozího odstavce začne TDI a pověřený zástupce Zhotovitele kontrolu předmětné Části Díla za účelem kontroly splnění kvalitativních a kvantitativních požadavků ve smyslu této smlouvy.

V případě, že Dílo nebo část Díla, kterou hodlá Zhotovitel předat, splňuje kvalitativní a kvantitativní požadavky podle ustanovení Smlouvy o Dílo, sepíše Strany Předávací protokol.

10.2– 10.4 Nepoužije se

11 Odpovědnost za vady a záruky

11.1 Odpovědnost za vady a záruky

- a) Zhotovitel poskytuje záruku za práce na díle v trvání:
- 40 měsíců na stavbu od skutečného termínu ukončeného Díla.
 - 36 měsíců na povrchy skutečného termínu ukončeného Díla.
 - 12 měsíců na technologie skutečného termínu ukončeného Díla.
- b) Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání díla.
- c) Záruka se nevztahuje na poruchy způsobené mechanickým poškozením objednatelem či jinou osobou (např. jinou než sportovní činností) a dále na poruchy, které vznikly nedodržením pravidel údržby díla. Do záruky nespadá běžné opotřebení díla odpovídající danému zatížení. Pokud je stanovena záruka výrobcem na konkrétní dodaný výrobek nebo materiál nižší než je celková záruční doba, platí záruka stanovená výrobcem konkrétního materiálu nebo výrobku.
- d) Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které vzniknou vadou podloží, na němž je dílo zhotovováno.
- e) Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit písemně zhotoviteli závadu na díle po jejím zjištění. V oznámení musí být vady popsány a dále musí být uvedeno, jak se projevují.
- f) Zhotovitel je povinen nejpozději do 30 dnů po obdržení oznámení sdělit objednateli termín prohlídky díla.
- g) Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruky má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady, pokud nevznikly z důvodů, na které se záruka nevztahuje. Pokud se bude jednat o poruchy nebo vady, na které se záruka nevztahuje, zhotovitel vady či poruchy opraví na základě písemného požadavku objednatele a na jeho náklady.
- h) Objednatel je povinen od protokolárního předání díla po celou dobu trvání záruky smlouvy vést provozní deník díla. Záruční doba končí před uplynutím její délky porušením povinnosti objednatele vést řádně provozní deník díla.
- i) Na žádost zhotovitele je objednatel povinen předložit zhotoviteli provozní deník díla k průběžné kontrole. Smluvní strany výslovně sjednávají, že nevydáním provozního deníku díla nebo zjištěním neoprávněných zásahů do něj, dochází bez dalšího právního jednání některé ze smluvních stran k ukončení běhu záruční doby díla, a to ke dni, kdy nebyl vydán provozní deník nebo ke dni zjištění neoprávněných zásahů do něj.
- j) Pokud zhotovitel zadá část plnění předmětu smlouvy jiným osobám, provádějí tyto osoby dílo pod osobním vedením zhotovitele.

11.2.-11.9. Nepoužije se

11.10 Po předání převzetí díla musí každá ze Stran zůstat odpovědná za splnění jakéhokoli závazku, který v té době zůstal nesplněný. Platí, že Smlouva je platná a účinná pro účely určení povahy a rozsahu neprovedených závazků.

11.11. Platí článek dle Všeobecných obchodních podmínek.

12 Zkoušky po dokončení

12.1 Postup pro zkoušky po dokončení

Zkoušky po převzetí se vyžadují pouze v případě, že povětrnostní nebo meteorologické podmínky neumožnily provedení některé z přijímací zkoušky, nebo z důvodu meteorologických nebo klimatických podmínek by nebylo možné vyhodnotit úspěšnost přijímacích zkoušek.

12.2 – 12.4 Nepoužije se

13 Změny a úpravy

Za Změnu se nepovažují práce a dodávky, které:

- (A) vzniknou na základě zpracování Požadavku Objednatele do Projektové Dokumentace,
- (B) splnění legislativních požadavků platných v době podpisu Smlouvy o Dílo,
- (C) jsou potřeba provést jako práce dočasné a pomocné, a které povaha Díla vyžaduje.
- (D) Za změnu není považováno rozpracování (detailnější zpracování) Projektové Dokumentace.

13.1 Variace mohou být iniciovány TDI kdykoli před vydáním Potvrzení o převzetí díla pokynem nebo požadavkem, nesmí však zásadně dojít k prodloužení doby pro realizaci díla a musí být odsouhlasena objednatelem i zhotovitelem díla. Variace nesmí zahrnovat vypuštění jakékoli práce, pokud má být vykonána někým jiným.

13.2 – 13.8 Platí články dle Všeobecných obchodních podmínek

14 Smluvní cena a platební podmínky

14.1 Smluvní cena

1. Smluvní cena za dílo podle této smlouvy byla stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele v českých korunách CZK.
2. Objednatel se zavazuje, že nebude poskytovat zhotoviteli zálohy na realizaci díla
3. Cena díla se sjednává na základě rozpočtu daného s výhradou nezaručující jeho úplnost, pokud v průběhu realizace díla nastanou situace popsané níže, pro které je možné sjednanou cenu díla překročit. Nedojde-li k situaci popsané níže, na základě které lze překročit cenu stanovenou rozpočtem, má se za to, že cena stanovená rozpočtem zahrnuje veškeré náklady spojené se splněním předmětu veřejné zakázky (smlouvy) v rozsahu stanoveném zadávacími podmínkami veřejné zakázky v nabízeném termínu a kvalitě a její změnu lze provést pouze za podmínek vymezených v zadávací dokumentaci objednatele (dále jen „zadávací dokumentace“).
4. Cenu lze překročit za podmínek stanovených zadávacími podmínkami veřejné zakázky pouze v těchto případech:
 - a) dojde-li ke změně daňových či jiných právních předpisů majících vliv na výši nabídnuté ceny;
 - b) v případě, že se během provádění díla objeví potřeba změn či úprav provedení díla, na základě zjištěných skrytých překážek, jež nebyly předvídatelné v době uzavření smlouvy a zpracování výkazu výměr v zadávací dokumentaci (např. vyšší kubatury prací zjištěné po odkrytí konstrukcí, překládky nedokladovaných inženýrských sítí apod.); případné změny či úpravy budou oceňovány podle jednotkových cen obsažených v Příloze č. 1;
 - c) v případě, že se během provádění díla objeví potřeba dalších činností do výkazu výměr objednatelem nezahrnutých, jež nebyly předvídatelné v době uzavření smlouvy a zpracování výkazu výměr v zadávací dokumentaci a jsou nezbytné ke zhotovení díla (dále jen „vícepráce“); objem víceprací musí být oběma stranami písemně odsouhlasen; cena těchto prací, pokud ji nebude možno určit z jednotkových cen obsažených ve výkazu výměr, bude stanovena podle cen URS (resp. obdobného cenového předpisu užívaného zhotovitelem) platných v době provádění díla;

d) v rozsahu změny standardů vymezených zadávacími podmínkami v zadávací dokumentaci vyvolané průběhem stavby.

Smluvní cena je považována za smlouvu pevnou. Překročení smluvní ceny je možné pouze na základě ustanovení Smlouvy o Dílo

14.2 Zálhová platba

Zálhová platba sa neposkytuje

14.3 Placení a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje, že uhradí smluvní cenu díla dle sjednaných platebních podmínek.
2. Dílčí fakturace zhotovitele bude prováděna na základě odsouhlasených soupisů zhotovitelem provedených prací a dodávek (dále jen „zjišťovací protokoly“). Zhotovitel je povinen předkládat objednateli k odsouhlasení zjišťovací protokoly. Objednatel nebo osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických zjišťovací protokoly potvrdí do dvou pracovních dnů od jejich obdržení. Pokud bude mít objednatel výhrady k obsahu zjišťovacího protokolu musí je do dvou pracovních dnů od obdržení dát písemně na vědomí zhotoviteli, jinak bude příslušný zjišťovací protokol považován za potvrzený objednatelem. Výhrady nebo chyby, které dá objednatel písemně, budou zhotovitelem posouzeny a v případě oprávněnosti provede zhotovitel opravy příslušného zjišťovacího protokolu. Obě smluvní strany budou opravený zjišťovací protokol považovat za oboustranně odsouhlasený. Na základě odsouhlasených zjišťovacích protokolů provedených prací a dodávek za období nejméně jednoho měsíce budou zhotovitelem vystavovány dílčí faktury.
3. Zhotovitel vystaví závěrečnou fakturu (daňový doklad) do 7 dnů od protokolárního předání dokončeného díla. Závěrečná faktura bude obsahovat celkovou cenu díla vč. DPH po odečtení sumy dílčích faktur do té doby vystavených zhotovitelem a uhrazených objednatelem.
4. Splatnost závěrečné faktury (daňového dokladu) a dílčích faktur činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení dokladu zadavateli.
5. V případě výskytu víceprací, musí být jejich cena fakturována zhotovitelem samostatně, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Faktura za vícepráce musí kromě jiných náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce smluvními stranami písemně sjednány a odsouhlaseny.
6. Pro posouzení včasnosti splnění závazku úhrady ceny díla je rozhodující den připsání fakturované peněžní částky na účet zhotovitele.
7. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla na základě faktur dle odst. 4 tohoto článku, je zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla až do doby úplného uhrazení plateb ceny díla, s nimiž je objednatel v prodlení. O dobu takového přerušování se posouvá termín dokončení díla sjednaný v této smlouvě a zhotovitel není v prodlení s plněním svých závazků.

14.4 – 14.5 Platí články dle Všeobecných obchodních podmínek

14.6.-14.14 Nepoužije se

14.15. Platí článek dle Všeobecných obchodních podmínek.

Čl. 15 – 17 a dále čl. 19 a 20 Platí články dle Všeobecných obchodních podmínek

14.3.1 Pojištění

18.1 Všeobecné požadavky na pojištění

Vybraný dodavatel předloží při uzavření smlouvy zadavateli pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát, popř. jiný obdobný doklad, jejichž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem při výkonu činnosti třetí osobě. Limit pojistného plnění předmětného pojištění musí činit minimálně 50 mil. Kč pro jednu pojistnou událost.

Smluvní podmínky FIDIC

pro technologické zařízení
a projektování- realizaci

PRO ELEKTROTECHNICKÉ A STROJNĚ -TECHNOLOGICKÉ DÍLA A PRO STAVEBNÍ A INŽENÝRSKÉ DÍLA PROJEKTOVANÝCH ZHOTOVITELEM

Všeobecné smluvní podmínky jsou neměnné, zůstávají v plné platnosti v takovém rozsahu, v jakém nejsou upraveny nebo doplněny Zvláštními smluvními podmínkami.

Všeobecné smluvní podmínky jsou součástí:

"Smluvních podmínek pro technologické zařízení a projektování-realizaci" - pro elektrotechnické a strojně-technologické díla a pro stavební a inženýrské díla projektované zhotovitelem, ("Žlutá kniha") první vydání 1999. vydané Mezinárodní federací konzultačních inženýrů (FIDIC), český překlad 2015 vydaný Českou asociací konzultačních inženýrů – CACE se souhlasem FIDIC. Smluvní strany prohlašují, že byly podrobně seznámeny se všemi skutečnostmi uvedenými v "Žluté knize" a souhlasí s nimi v souladu s podmínkami upravenými v této smlouvě.

Výrazy a definice použité ve Všeobecných a v Zvláštních smluvních podmínkách vycházejí z výrazů a definic tak, jak jsou uvedeny v anglické verzi Všeobecných podmínek publikace "Smluvní podmínky pro technologické zařízení a projektování - realizaci (The Yellow Book of FIDIC, First Edition 1999) vydané Mezinárodní federací konzultačních inženýrů (FIDIC) v český překlad 2015 vydaný Českou asociací konzultačních inženýrů – CACE se souhlasem FIDIC), první vydání 1999 z anglického originálu.

Všeobecné smluvní podmínky je možné zakoupit na adrese:

ČESKÁ ASOCIACE KONZULTAČNÍCH INŽENÝRŮ
CACE, Havlíčkovo nábřeží 38
702 00 Ostrava

tel.: +420 597 464 222

e-mail: cace@cace.cz

www.cace.cz/fidic-publikace.php